

**UCHWAŁA NR XLIII/263/18  
RADY GMINY SIEKIERCZYN**

z dnia 26 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Zaręba**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.), **Rada Gminy Siekierczyn uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Siekierczyn, położonej w obrębie Zaręba, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 296/4, o powierzchni 0,03 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierczyn.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Andrzej Kuźniar**

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały Nr XLIII/263/18 Rady Gminy Siekierczyn z dnia 26 czerwca 2018 r.**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Siekierczyn, położonej w obrębie Zaręba, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 296/4, o powierzchni 0,03 ha – droga.

Działka będąca przedmiotem zbycia nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowi bowiem gospodarczą całość z nieruchomościami przyległymi oznaczonymi numerami 296/3, 296/1 i 296/5, będącymi własnością jednej osoby fizycznej. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o kupno nieruchomości, argumentując to tym, że przedmiotowa droga rozdziela jej nieruchomości. Działka Nr 296/4 wydzielona była jako dojazd do posesji Wnioskodawcy.

Zgodnie z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zaręba przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym tereny zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i nadrzecznych oznaczone na rysunku planu symbolem - „RZ”.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Andrzej Kuźniar**