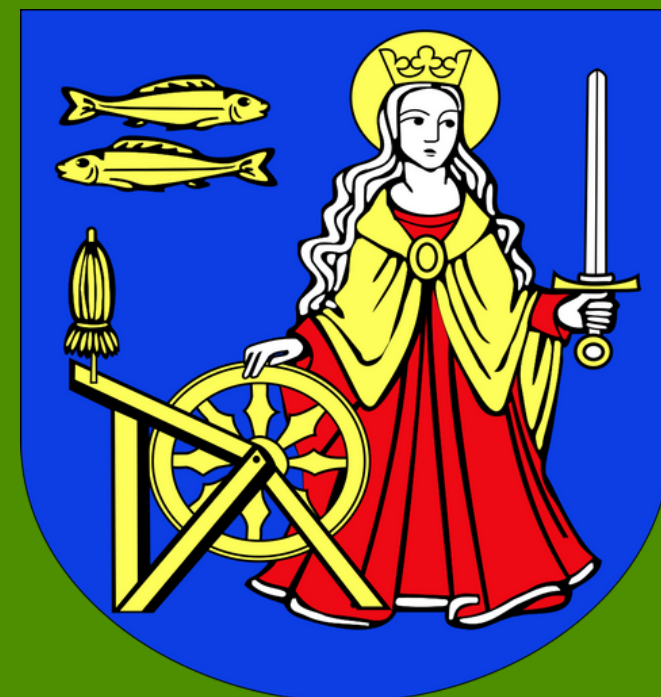


LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY SIEKIERCZYN NA LATA 2017 -2023



SIEKIERCZYN 2017

Spis treści

1. Ogólna charakterystyka Gminy Siekierczyn	3
1.1. Położenie i otoczenie	3
1.2. Warunki przyrodnicze Gminy Siekierczyn	5
1.3. Transport	7
1.4. Infrastruktura techniczna	8
1.5. Struktura demograficzna	9
1.6. Rynek pracy i perspektywy rozwoju gospodarczego	11
1.7. Zasoby i usługi czasu wolnego	12
2. Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych dla Gminy Siekierczyn	18
2.1. Wprowadzenie	18
2.1.1. Zasady prowadzenia działań rewitalizacyjnych i podstawowe pojęcia	18
2.1.2. Mierniki degradacji	20
2.1.2.1. Sfera społeczna	20
2.1.2.2. Sfera gospodarcza	21
2.1.2.3. Sfera funkcjonalno – techniczno - środowiskowa	22
2.2. Analiza czynników i zjawisk kryzysowych w sferze społecznej	22
2.2.1. Opis wskaźników	22
2.2.1.1. Zasiłek stały	23
2.2.1.2. Zasiłek okresowy	24
2.2.1.3. Zasiłek celowy	24
2.2.1.4. Zasiłek na dożywianie dzieci	25
2.2.1.5. Niebieska karta	25
2.2.1.6. Problem alkoholowy	26
2.2.1.7. Długotrwała choroba	26
2.2.1.8. Rodzina niepełna	27
2.2.1.9. Gospodarstwa domowe zalegające z czynszem	27
2.2.2. Metodologia analizy wskaźników	27
2.2.3. Analiza Wskaźników	30
2.4.3. Analiza wskaźników	45
2.5. Podsumowanie	46
3. Zasięg przestrzenny obszaru rewitalizacji	47
3.1. Zasady wyznaczania obszaru rewitalizacji	47
3.2. Obszar rewitalizacji	47
3.3. Diagnoza obszaru rewitalizacji	54
3.3.1. Diagnoza pod kątem koncentracji negatywnych zjawisk	54
3.3.2. Diagnoza pod kątem istotnego znaczenia obszaru dla rozwoju lokalnego gminy	56
3.4. Potrzeby obszaru rewitalizacji	58

4.	Wizja oraz cele rewitalizacji	59
4.1.	Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji	59
4.2.	Cele rewitalizacji oraz kierunki działań odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym	59
4.3.	Powiązanie celów rewitalizacji z potrzebami rewitalizacji.....	61
5.	Opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy	63
5.1.	Powiązanie z innymi działaniami rewitalizacyjnymi w Gminie Siekierczyn.....	63
5.2.	Powiązanie ze Strategią Rozwoju Gminy Siekierczyn na lata 2015-2025	64
6.	Lista planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych – Lista A ...	66
7.	Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych – Lista B	75
8.	Dodatkowe projekty rewitalizacyjne.....	77
9.	Indykatywne ramy finansowe	79
10.	Mechanizmy włączenia interesariuszy rewitalizacji w proces rewitalizacji.....	80
11.	System wdrażania i monitoringu programu rewitalizacji	84
11.1.	System wdrażania.....	84
11.2	System monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu	85
11.2.1.	Cel procedury	85
11.2.2.	Różnice między monitoringiem a ewaluacją	85
11.2.3.	Podstawowe zasady monitoringu	87
11.2.4.	Narzędzia monitoringowe	88
11.2.5.	Struktura organizacyjna oraz podział zadań	89
11.2.6.	Terminy	90
11.2.7.	Szczegółowy opis postępowania	91
12.	Załączniki.....	93
	Załącznik 1. Wyniki analizy - Sfera społeczna	94
	Załącznik 2. Wyniki analizy - Sfera gospodarcza	105
	Załącznik 3. Wyniki analizy - Sfera funkcjonalno-techniczno-środowiskowa	109
	Załącznik 4. Wzór formularza projektu	113

1. Ogólna charakterystyka Gminy Siekierczyn

1.1. Położenie i otoczenie

Gmina Siekierczyn leży na terenie powiatu lubańskiego w południowo-zachodniej części województwa dolnośląskiego. Długość granic gminy Siekierczyn wynosi 39,98 km, a jej powierzchnia 49,6 km². Gmina jest jedną z mniejszych w województwie dolnośląskim.

Gmina Siekierczyn jest położona w południowo-zachodnim rejonie Polski, zwanym Pogórzem Izerskim. Teren gminy ma charakter krainy przejściowej od pasm górskich Sudetów do Niziny Śląsko - Łużyckiej. Gmina Siekierczyn leży na wzniesieniu zwanym Wysoczyzną Siekierczyńską (250 - 300 m npm), a południowe jej krańce znajdują się na stokach Wzgórz Zalipiańskich między dwiema rzekami: od zachodu Nysą Łużycką, a od wschodu Kwisą. Tereny Gminy Siekierczyn posiadają budowę geologiczną składającą się z utworów zaliczanych do czwartorzędu, trzeciorzędu i ordowiku. Wysoczyzna Siekierczyńska kryje w swym wnętrzu różnorodne bogactwa mineralne: należą do nich głównie bazalt, węgiel brunatny, gliny i żwiry.

Współrzędne geograficzne Siekierczyna to: Szerokość: 51°07'19" Północ, Długość: 15°11'37" Wschód.

Zróźnicowanie rzeźby terenu, układu stosunków wodnych oraz budowy geologicznej wpłynęło decydująco na kierunek procesów glebotwórczych, w wyniku których wytworzyły się gleby o różnym obliczu typologicznym: gleby pseudobielicowe, gleby brunatne, mady, czarne ziemie oraz gleby murszowo mineralne.

Gmina Siekierczyn położona jest na obszarze wododziału dwóch rzek: Nysy Łużyckiej i Kwisy. Głównym ciekim przepływającym przez gminę, a w szczególności przez miejscowości Siekierczyn i Zarębę jest potok wodny pod nazwą Siekierka. Przez pozostałe miejscowości płyną niewielkie cieki - potoki wodne. Są to cieki płytkie, do których woda spływa z gruntów rolnych. Pod wodami znajduje się powierzchnia około 52 ha - są to stawy hodowlane w ilości 51. Największe ich kompleksy zlokalizowane są w Siekierczynie wzdłuż Siekierki. Drugie ich duże zgrupowanie znajduje się w Zarębie. Ponadto na terenie gminy występują oczka wodne usytuowane wśród pól i zadrzewień. Na terenie gminy występują zapadliska pokopalniane, które po wypełnieniu wodą tworzą niewielkie zbiorniki. Największy z nich to małe jezioro nazwane "Formożą" o powierzchni 2,75 ha będące użytkiem ekologicznym.

Klimat gminy Siekierczyn podobnie jak całej południowo-zachodniej Polski kształtuje się pod przemożnym wpływem mas powietrza napływającego z Atlantyku i Skandynawii, rzadziej z północno-wschodniej Europy. Jest to klimat o dominujących cechach oceanicznych, umiarkowanie chłodny i wilgotny. Na gminę mają wpływ dwa regiony klimatyczne Pogórza: zgorzelecki i przedgórski.

Wielowiekowa działalność człowieka spowodowała istotne i trwałe zmiany w przestrzennym i strukturalnym obszarze szaty roślinnej. W strefie Wysoczyzny Siekierczyńskiej dominujące pierwotnie lasy mieszane z udziałem dębów, grabów, klonów i buków, a także bory sosnowo - świerkowe zostały praktycznie wytrzebione ustępując uprawom rolnym. W nielicznych fragmentach borów mieszanych występują sosny, świerki, dęby, brzozy, osiki, rzadko lipy drobnolistne, buki, graby, jawory. Lasy i grunty leśne na terenie gminy zajmują powierzchnię ok. 828 ha, co stanowi 16,7% ogółu powierzchni gminy.

Powierzchnia Gminy wynosi 50 km², co stanowi 0,25% województwa dolnośląskiego, 0,0159% powierzchni Polski. Gminę Siekierzyn zamieszkuje bez mała 4,5 tys. mieszkańców (stan na 31.12.2015 r.). Gęstość zaludnienia w gminie wynosi 92 osoby/km². Dla porównania w poniższej tabeli przedstawiono dane dotyczące powierzchni, ludności, gęstości zaludnienia w gminie Siekierzyn, województwie dolnośląskim oraz na terenie Polski.

Tabela 1. Powierzchnia Gminy Siekierzyn, województwa i Polski [stan na 2015 r.]

Jednostka	Powierzchnia [km ²]	Ludność [os.]	Gęstość zaludnienia [os./km ²]	Udział procentowy powierzchni [%]
Gmina Siekierzyn	50	4,5	92	-
Województwo dolnośląskie	19 947	2 910,0	146	0,25%
Polska	312 679	38 495,7	123	0,0159%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Głównego Urzędu Statystycznego i BDL.

Gmina Siekierzyn sąsiaduje z:

- Gminą Platerówka (od południa)
- Gminą Lubań (od wschodu)
- Miastem Lubań (od wschodu)
- gminą Sulików (od południowego zachodu)
- Gminą Zgorzelec (od zachodu i północy)



Gmina Siekierczyn znajduje się w zasięgu oddziaływania społeczno-gospodarczego większego ośrodka miejskiego – Lubąń. Posiada on dogodne położenie komunikacyjne. Odległe jest w prostej linii od Warszawy o około 509 km (4,5 h jazdy samochodem), Berlina 245 km (3 h jazdy samochodem), Pragi 161 km (2 godz. 15 min. jazdy samochodem) i od Wiednia 440 km (5,5 godziny jazdy samochodem). Gmina Siekierczyn jest położona w pobliżu autostrady A4.

1.2. Warunki przyrodnicze Gminy Siekierczyn

Gmina Siekierczyn dysponuje pewną gamą walorów przyrodniczych, ważnych dla obszaru lokalnego. Długotrwałe działania władz samorządowych doprowadziły do prawnej ochrony wielu cennych obiektów.

Podobnie, jak świat roślinny na skutek ingerencji człowieka, uległ daleko idącym przeobrażeniom świat zwierzęcy lasów Wysoczyzny. Na terenie gminy występuje 107 gatunków ptaków, w tym 98 gatunków lęgowych i 9 przelotnych, 97 gatunków objętych jest ochroną gatunkową, 8 ochroną częściową jako ptaki łowne, natomiast 2 podlegają ochronie czasowej w okresie lęgowym. Na terenie gminy żyje łącznie 24 gatunki ssaków, w tym 9 chronionych i 9 łownych. Dzisiaj największym zwierzęciem lasów jest jeleni, sporo jest dzików, saren i lisów. Występują pospolite tchórze, kuny, wiewiórki, zające i jeże. Wśród gadów występujących na terenie gminy należy wymienić: jaszczurkę zwinkę i żyworodną, padalca zwyczajnego i zaskrońca zwyczajnego. Wśród ryb na terenie gminy stwierdzono dwa gatunki chronione, tj. śliz i strzeblę potokowa.

Centralnie położoną miejscowością gminy jest wieś Siekierczyn stanowiąca główny ośrodek administracyjny gminy. Pozostałe miejscowości gminy są położone wokół miejscowości Siekierczyn. Każda wieś stanowi odrębne sołectwo za wyjątkiem wsi Siekierczyn podzielonej umownie na Siekierczyn Dolny i Górny i temu podziałowi odpowiadają dwa sołectwa wsi Siekierczyn. Drugą pod względem wielkości i liczby ludności jest miejscowość Zaręba. Do Zaręby podporządkowano kolonię Ponikowo. Trzecią wsią jest miejscowość Rudzica. W strukturze obszaru gminy i liczby mieszkańców kolejnymi miejscowościami pod względem wielkości są wsie: Wesołówka, Wyręba i Nowa Karczma. W obrębie geodezyjnym wsi Wesołówka leży kolonia Pisaczów.

Wsie gminy Siekierczyn są typu łańcuchowego. Usytuowane w niewielkiej dolinie Wysoczyzny Siekierczyńskiej charakteryzują się nieregularną zabudową, dostosowaną do krętego przebiegu cieków wodnych i dróg, tworząc jakby łańcuch gospodarstw. Poza gospodarstwami wytyczone są łąny uprawne.

Zabudowa gminy jest luźna. W pobliżu dróg komunikacyjnych usytuowane są jednorodzinne, wolnostojące budynki mieszkalne. Są to przeważnie budynki dwukondygnacyjne. Na terenie gminy - jedynie w Zarębie znajduje się większe skupisko budynków wielorodzinnych. W głębi terenu przydrożnego znajdują się zabudowania indywidualnych gospodarstw rolnych. Zabudowania zagrodowe

są murowane, kryte dachówką. Większość budynków mieszkalnych jest połączona z częścią inwentarską. Budynek mieszkalny wraz z budynkami inwentarskimi okala podwórze w formie prostokątnej. Względy fizjograficzne i klimatyczne gminy Siekierczyn wpływają korzystnie na rozwój rolnictwa. Tereny gminy są pagórkowate i stąd też możliwości zabudowy są ograniczone do terenów nizinnych.

Wyróżniającymi funkcjami gminy jest rolnictwo i przemysł, choć nie bez znaczenia są funkcje usługowe.

Charakterystykę działalności gospodarczej gminy Siekierczyn należy rozpocząć od stanu bezpośrednio po ustaniu działań wojennych. Istniejące wówczas zakłady przemysłowe nie zostały zniszczone wskutek działań wojennych. Funkcjonowały: kamieniołomy drogowe w Zarebie, kopalnia węgla brunatnego w Siekierczynie, brykietownia w Zarebie i 2 zakłady włókiennicze (tkalnie) w Siekierczynie i Zarebie. W latach 1955-1960 następują znaczne zmiany w przemyśle gminy. W roku 1957 ulega likwidacji kopalnia głębinowa węgla brunatnego, a w roku 1958 brykietownia. Funkcjonujące w latach sześćdziesiątych i siedemdziesiątych na terenie gminy zakłady zapewniały miejsca pracy wszystkim zainteresowanym pracą.

W latach 90-tych gospodarka gminna przechodzi głęboką restrukturyzację, czego przejawem jest między innymi zmiana struktury własnościowej i organizacyjno-prawnej podmiotów gospodarczych oraz wzrasta ich liczba. W gminie Siekierczyn wg stanu na dzień 31.12.2014 r. zarejestrowanych było 357 podmiotów. Obecnie w gminie funkcjonują następujące zakłady przemysłowo - usługowe o dominującym znaczeniu:

- EUROVIA BAZALTY S.A. w Lubaniu z zakładami wydobywczymi - przeróbczymi bazaltu; "Księginki I" i "Księginki II" w Zarebie.
- Firma Top-Plast Anatol Kruczyk w Siekierczynie powstała od podstaw w latach dziewięćdziesiątych, produkuje okna plastikowe.
- Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo - Techniczne Wyposażenie Rolnictwa - JASKOT Spółka Jawna w Siekierczynie stworzone na bazie Gminnej Spółdzielni "SCH" prowadzące sprzedaż maszyn rolniczych i części wymiennych.
- Radiowo - Telewizyjny Ośrodek Nadawczy w Nowej Karczmie należący do spółki akcyjnej T.P. EmiTel. Znajdująca się na terenie ośrodka wieża nadawcza wysokości 134 m. umożliwia odbiór telewizji TV I i TV II, TV Polsat, radia UKF-FM i telefonii komórkowej PLUS GSM, T-MOBILE GSM, Orange.

- Stacja Paliw w Nowej Karczmie powstała w 1992 roku. Jest własnością prywatną. Zatrudnia około 10 pracowników.

1.3. Transport

Gmina Siekierczyn jest położona w niedalekiej odległości od szlaku komunikacyjnego autostrady A4, jednak pomimo dobrej lokalizacji gmina jest położona wzdłużnie i ma strukturę liniową, która jest wynikiem uwarunkowań geograficzno-przyrodniczych. Poprzez brak wielkich płaskich powierzchni i prostego gruntu rodzimego Gmina Siekierczyn nie posiada atrakcyjnej przemysłowo powierzchni. Natomiast ze względu na małą liczbę inwestycji uciążliwych na środowisko Gmina idealnie wpisuje się w działania turystyki geriatrycznej i medycyny estetyczno-rehabilitacyjnej.

Gmina Siekierczyn posiada stację kolejową PKP zatem turyści oraz mieszkańcy korzystają z przewoźnika Kolei Dolnośląskich oraz Przewozów Regionalnych. Gmina Siekierczyn jest dość dobrze skomunikowana z atrakcyjnymi miejscowościami w pobliżu, jak:

- Görlitz
- Jelenia Góra
- Lubań (
- Węgliniec
- Zgorzelec
- Zielona Góra

Zapotrzebowanie na transport mieszkańców dostarczają również prywatni przewoźnicy, którzy korzystają między innymi z głównych szlaków komunikacyjnych rozmieszczonych w pobliżu Gminy Siekierczyn.

Rozkład Dróg:

- autostrada A4 (Görlitz – Wrocław – Katowice - Rzeszów – Korczowa)
- droga Krajowa 30 (Jędrzychowice – Jelenia Góra)
- droga Wojewódzka 357 (Osiecznica – Radomierzyce)
- droga ekspresowa S3 (Lubawka – Legnica - Zielona Góra – Świnoujście)

Jednak głównym środkiem transportu mieszkańców stanowią samochody osobowe mieszkańców.

W niedalekiej przyszłości do końca 2021 roku zostanie oddany odcinek drogi ekspresowej S3 Lubawka – Legnica - Zielona Góra - Świnoujście, który spowoduje iż dojazd do Siekierczyna z północnych części polski stanie się znacznie łatwiejszy. Nie stanowi to bezpośrednio przewagi konkurencyjnej, ani

nie ma znacznego wpływu na rozwój Gminy Siekierczyn, jednak nie można lekceważyć tej inwestycji drogowej, która otwiera tę część województwa na północną Polskę.

1.4. Infrastruktura techniczna

W Gminie Siekierczyn do roku 1995 najczęściej stosowanymi urządzeniami do poboru wody były wodociągi lokalne i grawitacyjne służące potrzebom jednego lub kilku mieszkań. Pozostała ludność korzystała ze studni kopanych. W niektórych studniach zastosowano pompę tłokową z obudową naziemną, a w znikomym wypadku korzystano z pompy napędzanej silnikiem elektrycznym. W okresie letniej suszy w miejscowościach Siekierczyn, Zaręba i Wesołówka w latach osiemdziesiątych powstał problem braku wody. Ponadto w znacznej części studni woda nie nadawała się do picia i do celów gospodarczych. Uwzględniając ten problem poczyniono starania budowy wodociągu. Budowę wodociągu rozpoczęto w 1993 r. wznosząc w pierwszej kolejności stację ujęcia i uzdatniania wody typu kontenerowego AKSUW - 55 o zdolności uzdatniania 55 m³ wody na godzinę. W latach 1995 - 1996 wybudowano sieć wodociągową dla Siekierczyna, Zaręby i Wesołówki z Pisaczowem łącznej długości 40.657,8 m. i przyłącza długości 21.098,3 m. podłączając 781 posesji. W roku 2000 wybudowano wodociąg w Nowej Karczmie i Wyrębie Kolonii. Z wodociągu korzysta 45 domostw. Budowę wodociągu w Rudzicy zrealizowano w roku 2001 podłączając 130 budynków mieszkalnych, a w Wyrębie w 2003 r. podłączając do sieci 41 posesji. Ostatnią miejscowością wodociągowaną była kolonia Ponikowo, w której wykonano 7 przyłączy wodnych. Łącznie do sieci wodociągowej długości 92 km jest podłączonych 1092 posesji.

Zwodociągowanie wsi spowodowało zwiększenie ilości ścieków i konieczność ich odpowiedniego gromadzenia i oczyszczania poprzez budowę kanalizacji. W 1997 r. rozpoczęto budowę kanalizacji, która odprowadza ścieki siecią kanalizacyjną do oczyszczalni miejskiej w Lubaniu. Ścieki sanitarne z miejscowości Siekierczyn i Zaręba spływają w kanałach systemem grawitacyjnym do przepompowni głównej zlokalizowanej w Zarębie, skąd są tłoczone do kanalizacji sanitarnej miasta Lubania i dalej do oczyszczalni ścieków. Na trasie przebiegu sieci sanitarnej z Siekierczyna do Zaręby łącznej długości 46,7 km w Zarębie wybudowanych jest 13 przepompowni sieciowych oraz 4 przepompownie w Siekierczynie, które wspomagają grawitacyjny spływ ścieków. Kanalizacja stwarza szerokie możliwości poprawy warunków bytu mieszkańców i zachęca inwestorów do lokalizowania produkcji i usług w Zarębie i Siekierczynie. Kolejną miejscowością, w której wybudowano kanalizację jest wieś Rudzica. Kanalizacja daje możliwość podłączenia 131 posesji. Długość sieci kanalizacyjnej w Rudzicy to 12,3 km. W całej gminie sieć kanalizacyjna to 59 km z 782 przyłączami.

Gmina Siekierczyn wyposażona została w energię elektryczną w okresie przedwojennym. W okresie powojennym nastąpiło znacznie szersze jej wykorzystanie. Przybywało coraz więcej odbiorników energii elektrycznej, służących celom zarówno produkcyjnym i bytowym mieszkańców. Energia zaczęła zastępować wszystkie inne źródła napędu maszyn rolniczych i gospodarstwa domowego.

Obecnie jest wykorzystywana do oświetlenia i ogrzewania mieszkań, a także do celów produkcyjnych. Przez teren Gminy Siekierczyn przechodzi 6 linii sieci wysokich napięć.

Innym rodzajem energii zaspokajającej potrzeby ludzkie i produkcyjne jest energia cieplna uzyskiwana w kotłowniach lokalnych i paleniskach indywidualnych. Wykorzystywana jest na ogrzewanie mieszkań i wody. Jako paliwa w tych kotłowniach używa się węgla kamiennego, węgla brunatnego, koksu i drewna oraz gazu i oleju opałowego.

1.5. Struktura demograficzna

Gminę Siekierczyn zamieszkuje 4535 osób, co stanowi 8,2% ludności powiatu lubańskiego, 0,25% województwa dolnośląskiego oraz 0,0159% ludności Polski (stan na 2015 r.). Gęstość zaludnienia w Gminie Siekierczyn wynosi 92 os./km². Na tle poszczególnych gmin należących do powiatu lubańskiego, Gmina Siekierczyn należy do najmniej zaludnionych obszarów zarówno pod względem gęstości zaludnienia jak i liczby ludności.

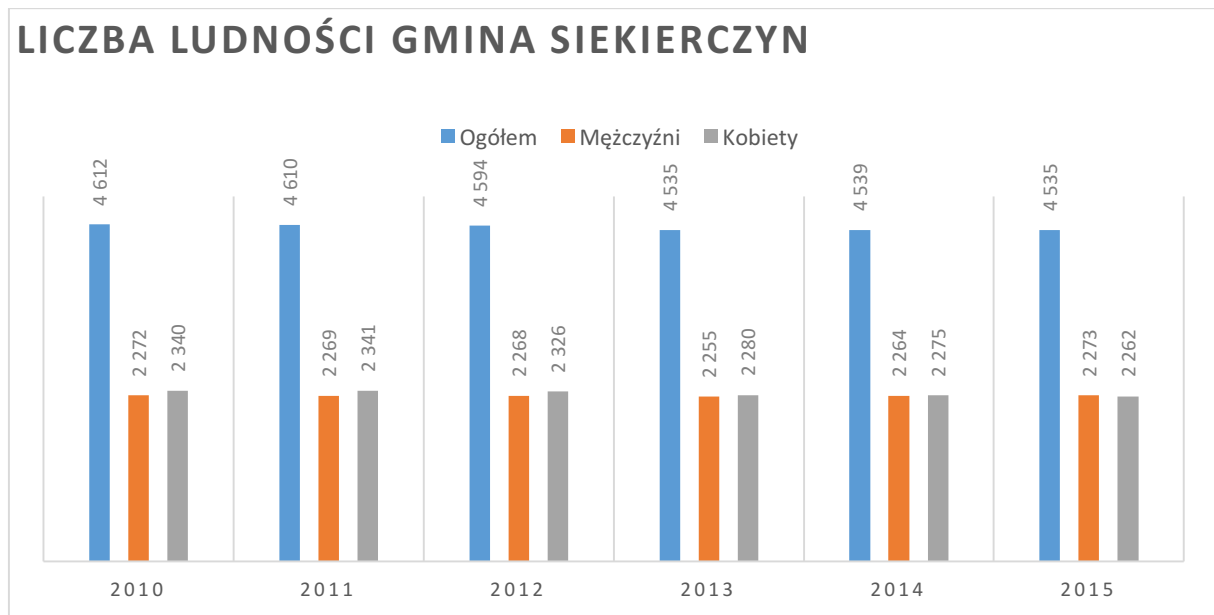
Tabela 2. Dane demograficzne

Liczba ludności	4535
Liczba gospodarstw domowych	1422
Średnia wielkość gospodarstwa domowego	3,18
Liczba mieszkańców według wieku - przedprodukcyjny	788
Liczba mieszkańców według wieku - produkcyjny	2973
Liczba mieszkańców według wieku - poprodukcyjny	774
Liczba mieszkańców według wieku - przedprodukcyjny	17,37%
Liczba mieszkańców według wieku - produkcyjny	65,55%
Liczba mieszkańców według wieku - poprodukcyjny	17,06%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Ewidencji Ludności

W latach 2010-2015 liczba ludności na terenie Gminy zmalała o 1,67%. Wskaźnik feminizacji, czyli liczba kobiet na 100 mężczyzn, w 2015 r. wyniósł 100.

Wykres 1. Liczba ludności Gminy Siekierczyn w latach 2010–2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego. <http://stat.gov.pl/>.

Analiza struktury wiekowej ludności Gminy Siekierczyn jest wstępem do opracowania struktury grup ekonomicznych z podziałem na osoby w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym. Udział osób w wieku produkcyjnym w 2015 r. wyniósł: 65,55%, przedprodukcyjnym 17,37%, a poprodukcyjnym 17,06%.

Wykres 2. Struktura ludności Gminy Siekierczyn według ekonomicznych grup wieku w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego. <http://stat.gov.pl/>.

1.6. Rynek pracy i perspektywy rozwoju gospodarczego

Rynek pracy w Gminie Siekierczyn na tle województwa dolnośląskiego przedstawia się korzystnie. Na koniec 2015 r. wskaźnik poziomu bezrobocia w gminie wynosił 5,5%, a w 2016 roku 5,1%, podczas gdy średnia dla Dolnego Śląska to 8,6. (Nie ma natomiast danych w zakresie bezrobocia ukrytego czyli osób niepracujących i nie zarejestrowanych – można zatem przypuszczać iż bezrobocie faktyczne będzie oscylowało wokół średniej wojewódzkiej)

Rozwój gospodarczy Gminy Siekierczyn tradycyjną drogą jest dość utrudniony ze względu na nietypowe położenie geograficzne. Zakres inwestycji jest znikomy, natomiast logistyka dla przedsiębiorców (firm produkcyjnych bądź logistycznych) jest zbyt dużym wyzwaniem. Tereny w pobliżu gminy Siekierczyn pod tym względem są bardziej konkurencyjne.

Rozwój Gminy Siekierczyn jest opierany na bazie turystyki rowerowej, rekreacyjnej, a także turystycznej. Ponieważ w gminie brak jest inwestycji, które mogą wpływać obciążająco na środowisko jest jednocześnie jej wielką zaletą. Dziewicze tereny, niewielkie zaludnienie oraz bliskość niezakłóconej natury stają się wielkimi atutami gminy.

Zatem rynek pracy w Gminie Siekierczyn kształtuje się przede wszystkim wokół następujących sektorów:

- Rolnictwo / Mini Przetwórstwo
- Usługi dla Mieszkańców (sklepy, przychodnie)
- Niewielka liczba przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą
- Turystyka przejazdna (brak noclegów).

Bezrobocie w Siekierczynie jest determinowane kilkoma czynnikami, które można również wskazać jako czynniki widoczne w innych aglomeracjach. Przede wszystkim brak wystarczającej liczby miejsc pracy. Migracja ludności do miejsc o większych możliwościach zarobkowych (praca w innych miastach w pobliżu Siekierczyna, migracja do innych krajów). Niskie zarobki w regionie nie pozwalają na wytworzenie nowych usług dla społeczeństwa, gdyż handel opiera się głównie o koszyk produktów podstawowych.

Gmina i jej mieszkańcy powinni postawić na stworzenie od nowa produktu Gminnego, dzięki któremu mogliby się wyróżnić na tle innych regionów. Celem przyciągnięcia do siebie większego ruchu w zakresie turystyki rowerowej, rekreacyjnej i tradycyjnej turystyki ekologicznej lub wykreować nietypowe zjawisko marketingowe na skalę Europy. Jednak aby w pełni wykorzystać potencjał niniejszego miejsca wskazane jest budowanie podstawowej infrastruktury noclegowej i jednocześnie wzmacniać przekaz marketingowy do najciekawszych atrakcji i/lub inicjatyw lokalnych. Rewitalizacja Społeczna jest tutaj lekarstwem na wzmocnienie potencjału Gminy Siekierczyn, która praktycznie cała znajduje się w obszarze dwóch miejscowości Siekierczyna i Zaręby.

Te kilka wskaźników jak: mała gęstość zaludnienia, niskie bezrobocie, nietypowe położenie geograficzne wraz z infrastrukturą komunikacyjną, wskazuje Gminę Siekierczyn jako miejsce o idealnych wskaźnikach do przedsięwzięć o charakterze ekologicznym, rekreacyjnym, turystycznym – czyli obszary, które świetnie się odnajdują w cichym i spokojnym otoczeniu.

Oczywiście rozwój Gminy Siekierczyn w bardzo dużym stopniu zależy od jej mieszkańców. Ich elastyczność w dostosowywaniu się do nowych warunków, otwartość na zmianę. Dobrowolne doksztalcanie się i chęć akceptacji zmieniającej się rzeczywistości wzmocni wizerunek Gminy Siekierczyn jako miejsca idealnego do określonych inwestycji.

1.7. Zasoby i usługi czasu wolnego

Zasoby i usługi czasu wolnego dla Gminy Siekierczyn stanowią ważną część życia mieszkańców, a także determinują atrakcyjność kulturalną i turystyczną regionu. Są konieczne do tego aby oferta miasta była kompleksowa i atrakcyjna zarówno dla mieszkańców, turystów jak i przedsiębiorców.

Gmina Siekierczyn nie dysponuje bazą noclegową, co może stanowić jednocześnie szansę jak i zagrożenia związane z rozwojem gminy. Zakres usług wolnego czasu i kultury odzwierciedlają obiekty Sakralne i Historyczne, które znajdują w najbliższym położeniu Gminy Siekierczyn, a także na jej obszarze. Żaden z obiektów nie posiada wpisu na Listę zabytków UNESCO.

- **Kościół pw. św. Antoniego z Padwy w Siekierczynie:** Pierwsza pisemna wzmianka o istnieniu w tym miejscu kościoła pochodzi z 1346 r. i znajduje się w „Spisie para i biskupstwa miśnieńskiego”. W obecnym kształcie wzniesiony został, względnie gruntownie przebudowany w latach 1798-1803. Otaczający mur nadał mu charakter castelowany (obronny).

- **Kościół pw. Wniebowzięcia NMP w Zarębie:** Wzmiankowany w 1346 roku. Zbudowany w latach 1684-1685. W 1795-1797 przebudowany i powiększony w związku z powstaniem w granicach para i eksulanckich kolonii: Wesołówki, Pisarzowa i Ponikowa. Obecnie jest to budowla z elementami neogotyku założona na planie prostokąta. Fasadę z wejściem do kruchty zdobi schodkowy szczyt. Na uwagę zasługują dwa witraże z początku XX wieku. Jeden fundacji H. Tiedemanna, współzałożyciela Hukaty, niemieckiej, nacjonalistycznej i antypolskiej organizacji.

- **Zespół Pałacowo-parkowy w Zarębie przy ul. Parkowej:** Początki tej szlacheckiej rezydencji sięgają przełomu XVI i XVII wieku. Po pożarach pałac został przebudowany w połowie XIX w. w stylu neogotyku angielskiego przez hrabiego Vitzhuma von Eckstädt. Z tych czasów pochodzi też otaczający go park, w którym wyróżniają się: 150 - letnia aleja lipowo-dębowa, dwie 250-letnie lipy drobnolistne i grupa dębów szypułkowych, w tym jeden odmiany stożkowej oraz trzy wkomponowane w krajobraz stawy. Ogię park zdobiły rzeźby B. Permosera, nadwornego rzeźbiarza elektora saskiego i króla Polski Augusta II Mocnego. W połowie XIX w. właściciele tego zespołu von Bierbaumowie i von Steinäckerowie zapoczątkowali wydobycie węgla brunatnego zalegającego ich dobra.

- **Pastorówka w Siekierczynie:** Dom pastora ewangelickiej od 1520 r. parafi, zbudowany w 1777 r. (data na zworniku portalu), remontowany na początku XX w. zachował elementy konstrukcji szkieletowej.

- **Głaz (obelisk) fundacyjny Ponikowa:** Można go nazwać kamienną metryką urodzenia tej małej kolonii Zaręby. Postawił go w 1779 r. nad potokiem Pstrężna ówczesny właściciel tego terenu pan na Zarębie Górnej szambelan Wolf Krzysztof von Löben, w ten sposób upamiętniając powstanie tej miejscowości założonej za jego zgodą przez czeskich uciekinierów religijnych, tzw. eksulantów.

- **Kościół pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Rudzicy:** Wzmiankowany, podobnie jak świątynia w Siekierczynie, w 1346, obecny wzniesiony w 1567 roku. Przebudowany w latach 1752 - 1754 i w 1810 roku. Orientowany, założony na planie wydłużonego czworoboku z niewyodrębnionym prezbiterium zamkniętym półkoliście. Bogaty późnobarokowy wystrój wnętrza (XVIII w.) pochodzi z warsztatu śląskiego. Rokokowy obraz z 1750 r. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w ołtarzu głównym inspirował twórcę herbu gminy, czołowego polskiego heraldyka Andrzeja Kulikowskiego, który umieścił świętą w centrum tarczy herbowej i niejako uczynił ją patronką gminy. W murze kościelnym i ścianach świątyni osiem epitałów z XVII - XIX w. oraz trzy wotywnie kaplice. Na wieży (sygnaturce) dzwon z 1579 roku. Od zawsze katolicki, w okresie po reformacyjnym pełnił funkcję centrum katolickiego życia religijnego w zachodniej części pow. lubańskiego. W latach 1726 - 1730 proboszczem był tu Serbołużyczanin Jakub Wosky von Bärenstamm, później dziekan kapituły katedralnej w Budziszynie - głowa Kościoła katolickiego na Łużycach.

- **Neorenesansowy pałac w Zarębie Dolnej:** Wzniesiony około 1550r. w stylu renesansowym przez szlachecki ród von Salzów. Zniszczony kolejnymi pożarami, w 1849 r. odbudowany od podstaw przez Hugona Seifferta w stylu neorenesansowym. W rogu frontowej elewacji zachowały się herby byłych właścicieli von Salza i von Röder. Z połowy XIX w. pochodzą resztki otaczającego go, ongiś pięknego parku.

- **Dwór w Wyrębie:** Wzniesiony na planie prostokąta w 1800 r. dwukondygnacyjny budynek nakryty jest wysokim naczółkowym dachem. W fasadzie i tylnej elewacji skromne kamienne portale. Dwór i przylegające doń zabudowania z końca XVIII w. tworzą zespół folwarczny, który zachował pierwotny, czworoboczny kształt z bramą wyjazdową w kierunku pól. Jeden z osiemnastowiecznych właścicieli Wyręby Walter von Tschirnhaus był znanym naukowcem i wynalazcą, członkiem francuskiej Akademii Nauk, przyjacielem Colberta, Spinozy i Leibniza.

- **Zajazd „Pod Niemieckim Cesarzem” w Siekierczynie:** Dwukondygnacyjny, szachulcowy budynek wzniesiony w drugiej połowie XIX w. z przeznaczeniem na zajazd dla podróżnych, odpowiednik dzisiejszego motelu. Zawiera elementy baroku. Zwracają uwagę mansardowy dach i dwa kamienne portale.

- **Krzyże przydrożne w Rudzicy:** Przydrożne krzyże datowane na XVIII-XX w. (najstarszy z 1762 r.) stojące na posesjach wzdłuż głównej drogi są charakterystyczną cechą katolickiej przez wieki Rudzicy, która jako nieliczona w powiecie lubańskim oparła się na protestantyzmowi i pozostała katolicka.

- **RTON w Nowej Karczmie:** Górujący nad okolicą 134-metrowy przekaźnik radiowo-telewizyjny, pierwszy w Polsce o konstrukcji rurowej, wybudowany przy średniowiecznej Via Regia (Drodro Królewskiej, obecnie droga krajowa nr 30) łączącej Ruś z zachodnią Europą, stoi na przeciw najwyższego wzniesienia gminy, Pastwy (334 m n.p.m.)

- **Głaz Hindenburga przy drodze Siekierzyna** – Rudzica Jesienią 1928 r. na polach między Siekierzynem, Rudzicą a Pisarzowicami odbyły się wielkie manewry Reichswehry. O ich randze świadczy fakt, że wizytował je najwyższy zwierzchnik sił zbrojnych, ówczesny prezydent Niemiec Paul von Hindenburg. W miejscu skąd ze sztabem obserwował ćwiczenia 30 tys. swoich żołnierzy mieszkańcy Geibsdorfu (dzisiejszego Siekierzyna) ustawili pamiątkowy głaz z napisem: „Wysokość 226, manewry 1928, stanowisko Hindenburga”.

Do największych inicjatyw kulturalnych regionu uznaje się:

Życie społeczne mieszkańców gminy koncentruje się w dwu największych wsiach, Siekierzynie i Zarębie. Tu znajdują się wszystkie placówki oświatowo-wychowawcze: przedszkole i Szkoła Podstawowa w Zarębie oraz Gminna Szkoła Podstawowa im. Henryka Sienkiewicza w Siekierzynie. W obu miejscowościach funkcjonują domy kultury z bibliotekami i kawiarenkami internetowymi oraz praktyki lekarskie z gabinetami stomatologicznymi; ludzi starszych skupiają kluby seniorów.

W Siekierzynie, będącym centrum administracyjnym gminy zlokalizowane są ponadto: urząd gminy, bank spółdzielczy, urząd pocztowy, straż pożarna; działa Koło Gospodyń Wiejskich i Towarzystwo Przyjaciół Dzieci. Trzy para e kościoła rzymsko-katolickiego: w Siekierzynie pw. Św. Antoniego Padewskiego, w Zarębie pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny i w Rudzicy pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej należą do dekanatu lubańskiego. W Rudzicy znajduje się druga w gminie, obok Siekierzyna jednostka straży pożarnej. Na obrzeżach Zaręby usytuowany jest jedyny w regionie jeleniogórskim zakład karny.

Kultura, sport i rekreacja to sfera działania Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu. Życie kulturalne koncentruje się w 2 pod- ległych GOKiS-owi domach kultury w Siekierzynie i Zarębie, gdzie mieszczą się również biblioteki publiczne. Ponadto w każdej wsi znajdują się świetlice wiejskie, z których najładniejszą, jeszcze z czasów przedwojennych, po wojnie wyremontowaną i zmodernizowaną, ma Rudzica. W Domu Kultury w Siekierzynie (dawny browar) ma swoją siedzibę redakcja „Gazetki Siekierczyńskiej”, pierwszego w powiecie lubańskim po transformacji ustrojowej, czasopisma samorządowego ukazującego się od 1990 roku. Jest ona swoistą kroniką życia gminy.

GOKiS jest organizatorem wielu imprez kulturalnych: Gminnego Przeglądu Dziecięcych Zespołów Artystycznych, wieczorów wspomnień o Janie od Biedronki (poezja ks. J. Twardowskiego), rekonstrukcji historycznych „Podróż do XVIII-wiecznej Zaręby (Lichtenau)”, a także tradycyjnych gminnych dożynek.

Chlubą gminy jest Grupa od Anioła Stróża, zespół artystyczny szeroko znany poza jej granicami z ambitnego repertuaru, o którym taki autorytet jak Stanisław Soyka powiedział, że jest to najbardziej profesjonalny zespół amatorski z jakim przyszło mu współpracować. Gminne i kościelne uroczystości uświetniają swymi występami zarębiański, męski chór parafialny i Polne Kwiaty – chór Klubu Seniora z Zaręby.

W gminie Siekierczyn swoją drugą ojczyznę znaleźli osadnicy wojskowi, już nie żyjący, poeta i prozaik z Nowej Karczmy Paweł Rudkowski oraz ludowy poeta zwany „łużyckim Boryną” Stanisław Daszkiewicz z Siekierzyna. Ceramikę artystyczną produkuje firma Anny Czaja-Sobieraj z Rudzicy. Malarstwem, grafiką, witrażami, a także ceramiką artystyczną zajmuje się mieszkanka Siekierzyna Agata Szmigiel, która kieruje pracownią plastyczną „Pod Kopułą” w Miejskim Domu Kultury w Zgorzelcu.

Gmina Siekierczyn dysponuje dobrą, jak na wiejskie warunki, bazą sportową i rekreacyjną. Najważniejszymi obiektami sportowymi są stadion LZS Zaręba oraz zespoły boisk „Orlik 2012” w Zarębie i w Siekierzynie. Wszystkie miejscowości poza koloniami mają kompleksy sportowo - wypoczynkowe składające się z boisk: do piłki nożnej, siatkowej, koszykowej i placów zabaw dla dzieci oraz wiat biesiadnych (poza Zarębą). Wypoczynek nad wodą umożliwia teren rekreacyjno - wypoczynkowy w Siekierzynie z naturalnym kąpieliskiem, zbudowany pod koniec lat trzydziestych ubiegłego wieku, po wojnie poddany gruntownemu remontowi. Do pełni szczęścia brakuje tylko hali sportowej z prawdziwego zdarzenia, bowiem istniejące przy obu szkołach nie spełniają wymogów stawianych tego typu obiektom.

W gminie działają 2 kluby sportowe – LZS TS Zaręba (sekcja tenisa stołowego) i LZS Zaręba (sekcja piłki nożnej). Pingpongiści z powodzeniem biorą udział w ligowych rozgrywkach. W tym roku I drużyna awansowała do II Ligi obejmującej obszar woj. dolnośląskiego i lubuskiego. Amatorów kolarstwa skupia Towarzystwo Cyklistów „Orzeł” nawiązujące w swej działalności do tradycji przedwojennego Kolarskiego Klubu „Orzeł” z Górnego Siekierzyna (Radfahrklub „Adler” Ober Geibsdorf). Towarzystwo to corocznie, za każdym razem na innej trasie, organizuje kilkudniowe rajdy kolarskie. Do tradycji należy również impreza sportowo-rekreacyjna o nazwie Igrzyska Samorządowe Związku Gmin „Kwisa”, w których drużyna siekierczyńskich samorządowców pięciokrotnie zwyciężyła i w przekroju wszystkich edycji zajmuje 1. miejsce. Dzieciom i młodzieży wakacyjny wypoczynek umożliwia prężnie działające Towarzystwo Przyjaciół Dzieci (Oddział Gminny w Siekierzynie), organizator zimowisk w czeskich Izerach i obozów rowerowych w Boruji (gmina Siedlec, pow. wolsztyński, woj. wielkopolskie).

Przez teren gminy przebiega niebieski szlak turystyczny z Zawidowa do Gryfowa Śl., obwodnica rowerowa „Lubański Las” i pomarańczowy „Sudecki szlak konny”.

2. Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych dla Gminy Siekierczyn

2.1. Wprowadzenie

2.1.1. Zasady prowadzenia działań rewitalizacyjnych i podstawowe pojęcia

Działania rewitalizacyjne w Polsce mogą być realizowane na podstawie ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. oraz wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 3 lipca 2015 r. (dalej: Wytyczne MIR). Gmina Siekierczyn zdecydowała o zastosowaniu Wytycznych MIR i na tej podstawie przystąpiła do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Siekierczyn.

Podstawowe pojęcia:

- Rewitalizacja – to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno - funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnątrz (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnątrz (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych). Dla prowadzenia rewitalizacji wymagane są:
 - uwzględnienie rewitalizacji jako istotnego elementu całościowej wizji rozwoju gminy;
 - pełna diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru rewitalizacji oraz analiza dotyczących go problemów; diagnoza obejmuje kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe;
 - ustalenie hierarchii potrzeb w zakresie działań rewitalizacyjnych;
 - właściwy dobór narzędzi i interwencji do potrzeb i uwarunkowań danego obszaru;
 - zsynchronizowanie działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej, środowiskowej;
 - koordynacja prowadzonych działań oraz monitorowanie i ewaluacja skuteczności rewitalizacji;

- realizacja wynikającej z Art. 5 ust. 1 rozporządzenia ogólnego zasady partnerstwa polegającej na włączeniu partnerów w procesy programowania i realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz konsekwentnego, otwartego i trwałego dialogu z tymi podmiotami i grupami, których rezultaty rewitalizacji mają dotyczyć.
- Stan kryzysowy – stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer:
 - a. gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw);
 - b. środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska);
 - c. Przestrzenno - funkcjonalnej (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych);
 - d. technicznej (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Skalę negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości dla całej gminy.

- Obszar zdegradowany – obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów;
- Obszar rewitalizacji - obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w pkt 2, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład

obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny przemysłowe (w tym portowe i wydobywcze), powojenne lub pokolejne, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

- 5) Program rewitalizacji:
 - a. inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji (np. lokalne programy rewitalizacji, miejskie programy rewitalizacji);
 - b. gminny program rewitalizacji, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777);
- 6) Projekt rewitalizacyjny - projekt w rozumieniu art. 2 pkt 18 ustawy, wynikający z programu rewitalizacji, tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów (patrz: pkt 5 ppkt 1 lit. f Załącznika do Wytycznych) albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji (patrz: pkt 5 ppkt 1 lit. g Załącznika do Wytycznych), zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach programu operacyjnego. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych.

2.1.2. Mierniki degradacji

Analiza obejmowała część terenu całej gminy Siekierczyn ze szczególnością do poziomu numeracji ulicy i konkretnych budynków. Badaniem zostały objęte łącznie wszystkie ponumerowane budynki znajdujące się na terenie miejscowości Siekierczyn oraz miejscowości Zaręba. Analizę prowadzono w trzech sferach: społecznej, gospodarczej i funkcjonalno-techniczno-środowiskowej. Zastosowano w sumie 18 mierników degradacji.

2.1.2.1. Sfera społeczna

Sfera społeczna obejmowała 9 mierników zjawisk kryzysowych związanych głównie ze sferą socjalną ale także odzwierciedlających problemy powiązane z funkcjonowaniem rodziny, uzależnieniami oraz występowanie zjawisk chorobowych.

Tabela 3. Mierniki degradacji w sferze społecznej

Nr	Wskaźnik
1	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek stały według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych
2	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek okresowy według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych
3	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek celowy według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych
4	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek na dożywianie dzieci według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych
5	Liczba gospodarstw domowych, którym założono niebieską kartę na 100 gospodarstw domowych
6	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje problem alkoholowy na 100 gospodarstw domowych
7	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje długotrwała choroba na 100 gospodarstw domowych
8	Liczba rodzin niepełnych na 100 gospodarstw domowych
9	Liczba gospodarstw domowych zalegających z czynszem na 100 gospodarstw domowych

Źródło: Opracowanie własne.

2.1.2.2. Sfera gospodarcza

Sfera gospodarcza obejmowała 2 mierniki zjawisk kryzysowych związanych głównie ze zjawiskiem bezrobocia oraz aktywnością podmiotów gospodarczych.

Tabela 4. Mierniki degradacji w sferze gospodarczej

Nr	Wskaźnik
1	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje zjawisko bezrobocia na 100 gospodarstw domowych
2	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 os.

Źródło: Opracowanie własne.

2.1.2.3. Sfera funkcjonalno – techniczno - środowiskowa

Sfera gospodarcza obejmowała 5 mierników zjawisk kryzysowych związanych głównie ze stanem infrastruktury, problemami komunikacyjnymi i dostępem do terenów zielonych.

Tabela 5. Mierniki degradacji w sferze funkcjonalno-techniczno-środowiskowej

Nr	Wskaźnik
1	Czy występują budynki pokryte azbestem
2	Czy występuje sieć ciepłownicza
3	Dostęp do terenów zielonych
4	Natężenie ruchu
5	Zdegradowana infrastruktura drogowa

Źródło: Opracowanie własne.

2.2. Analiza czynników i zjawisk kryzysowych w sferze społecznej

2.2.1. Opis wskaźników

Zgodnie z zapisami dokumentu pod nazwą *Krajowy Program Przeciwdziałania Ubóstwu i Wykluczeniu Społecznemu 2020*: „Globalizacja gospodarki, szybki postęp technologiczny, zwłaszcza w dziedzinie informatyki i środków komunikacji społecznej, otwierają nowe perspektywy i szanse dla rozwoju. Wiążą się jednak także z nieznanymi wcześniej zagrożeniami dotyczącymi tworzenia warunków pełnego wykorzystania potencjału społeczeństw i adaptacji wszystkich grup społecznych do nowej rzeczywistości. Rokrocznie ok. 120 mln mieszkańców Unii Europejskiej (25% jej ludności) doświadcza różnych (z różnym natężeniem) deficytów – tzn. braku środków finansowych, braku dostępu do dóbr materialnych, czy też dostępu do pracy. Życie ¼ ludności Europy poniżej granicy wykluczenia społecznego podważa ideę spójności społecznej i obniża wartość kapitału społecznego Unii”. W dokumencie tym wskazano także, że: „Do statystycznego pomiaru ubóstwa w Polsce stosuje się obecnie trzy kryteria – są to wskaźniki europejskie przyjęte dla strategii Europa 2020 w UE. Rodzina (gospodarstwo domowe) jest zagrożone ubóstwem, jeżeli jego dochód jest niższy niż 60% mediany ekwiwalentnych dochodów do dyspozycji w danym kraju. Jeżeli rodzina deklaruje, że nie może zaspokoić z powodów finansowych co najmniej czterech z dziewięciu podstawowych potrzeb, to uznawana jest za będącą w sytuacji pogłębionej deprivacji materialnej. Ostatnie kryterium dotyczy czasu pracy członków rodziny w roku poprzedzającym badanie. Jeżeli czas pracy członków rodziny był niższy niż 20% pełnego

rocznego potencjalnego czasu pracy, wówczas mowa o rodzinach żyjących w gospodarstwach o bardzo niskiej intensywności pracy. Jeżeli rodzina doświadcza różnych problemów jednocześnie wówczas jej sytuacja jest trudniejsza”.

Zatem dokumenty programujące wdrażanie idei włączenia społecznego podkreśla, że punktem wyjścia dla oceny kondycji społeczeństw jest rodzina, tworząca gospodarstwo domowe. Dlatego w niniejszym dokumencie podstawą dla analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze społecznej jest kondycja podstawowej komórki społecznej, tj. rodziny (gospodarstwa domowego). W analizie wskaźnikowej gospodarstwo domowe jest punktem odniesienia dla analizy zjawisk kryzysowych. W zgodzie z ideą dokumentu pod nazwą Europa 2020 Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu oraz Krajowego Programu Przeciwdziałania Ubóstwu i Wykluczeniu Społecznemu 2020 jako punkt odniesienia a zarazem poziom gromadzenia danych przyjęto właśnie gospodarstwo domowe. Uznano, że jeżeli jedna osoba jest dotknięta zjawiskiem kryzysowym to fakt ten oddziałuje na całe gospodarstwo domowe.

2.2.1.1. Zasiłek stały

Zasiłek stały – ogólna informacja o świadczeniu:

- zasiłek stały przysługuje:
 - pełnoletniej osobie samotnie gospodarującej, całkowicie niezdolnej do pracy z powodu wieku lub niepełnosprawności, jeżeli jej dochód jest niższy od kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej;
 - pełnoletniej osobie pozostającej w rodzinie, całkowicie niezdolnej do pracy z powodu wieku lub niepełnosprawności, jeżeli jej dochód, jak również dochód na osobę w rodzinie są niższe od kryterium dochodowego na osobę w rodzinie;
- zasiłek stały ustala się w wysokości:
 - w przypadku osoby samotnie gospodarującej – różnicy między kryterium dochodowym osoby samotnie gospodarującej, a dochodem tej osoby, z tym, że kwota zasiłku stałego nie może być wyższa niż 529,00 zł miesięcznie;
 - w przypadku osoby w rodzinie - różnicy między kryterium dochodowym na osobę w rodzinie, a dochodem na osobę w rodzinie.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do zasiłku stałego przyjęto następujący wskaźnik:

**Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek stały według ulic/budynkach na
100 gospodarstw domowych**

2.2.1.2. Zasiłek okresowy

Zasiłek okresowy – ogólna informacja o świadczeniu: zasiłek okresowy przysługuje w szczególności ze względu na długotrwałą chorobę, niepełnosprawność, bezrobocie, możliwość utrzymania lub nabycia uprawnień do świadczeń z innych systemów zabezpieczenia społecznego:

- osobie samotnie gospodarującej, której dochód jest niższy od kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej, wysokość zasiłku okresowego nie może być niższa niż 50% różnicy między kryterium dochodowym osoby samotnie gospodarującej a dochodem tej osoby,
- rodzinie, której dochód jest niższy od kryterium dochodowego rodziny, wysokość zasiłku okresowego nie może być niższa niż 50% różnicy między kryterium dochodowym rodziny a dochodem tej rodziny.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do zasiłku okresowego przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek okresowy według ulic/budynkach na 100 gospodarstw domowych

2.2.1.3. Zasiłek celowy

Zasiłek celowy – ogólna informacja o świadczeniu:

- zasiłek celowy może być przyznany:
 - w celu zaspokojenia niezbędnej potrzeby życiowej w szczególności na: pokrycie części lub całości kosztów zakupu leków, żywności, opału, odzieży, niezbędnych przedmiotów użytku domowego, drobnych remontów i napraw w mieszkaniu, a także kosztów pogrzebu;
 - osobom bezdomnym i innym osobom nie mającym dochodu oraz możliwości uzyskania świadczeń na podstawie przepisów o powszechnym ubezpieczeniu zdrowotnym, na pokrycie części lub całości wydatków na świadczenia zdrowotne osobie lub rodzinie;
 - osobom które poniosły straty w wyniku zdarzenia losowego, klęski żywiołowej lub ekologicznej;
 - zasiłek celowy może być przyznany w formie biletu kredytowanego;
 - zasiłek celowy może być przyznany również w celu realizacji postanowień kontraktu socjalnego;
- zasiłek celowy specjalny:
 - w szczególnie uzasadnionych przypadkach osobie lub rodzinie o dochodach przekraczających kryterium dochodowe może być przyznany zasiłek celowy specjalny

w wysokości nie przekraczającej odpowiednio kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub rodziny, który nie podlega zwrotowi;

- osobie lub rodzinie o dochodach przekraczających kryterium dochodowe w szczególnie uzasadnionych przypadkach może być przyznany zasiłek okresowy, celowy lub pomoc rzeczowa pod warunkiem zwrotu części lub całości zasiłku lub wydatków na pomoc rzeczową.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do zasiłku celowego przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek celowy według ulic/budynkach na 100 gospodarstw domowych

2.2.1.4. Zasiłek na dożywianie dzieci

Zapewnienie posiłku osobom jego pozbawionym jest obowiązkowym zadaniem własnym gminy, wynikającym z ustawy o pomocy społecznej. Zadanie to wspomaga częściowo rządowy program wieloletni.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do zasiłku na dożywianie dzieci przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek na dożywianie dzieci według ulicy na 100 gospodarstw domowych

2.2.1.5. Niebieska karta

Niebieska karta – ogólna informacja: „Niebieska Karta” to procedura, której celem jest zwalczanie problemu przemocy w rodzinie. Założenie Niebieskiej Karty jest informacją dla służb i opieki społecznej, że w danej rodzinie dochodzi do aktów przemocy. „Niebieska Karta” może zostać zainicjowana przez Policję, Ośrodek Pomocy Społecznej lub Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Dotyczy ona członków rodzin dotkniętych problemem przemocy w rodzinie. Założenie Niebieskiej Karty nie jest równoznaczne ze złożeniem zawiadomienia o popełnieniu przestępstwa i nie stanowi podstawy do wszczęcia postępowania karnego. Jednak w przypadku gdy ofiara zdecyduje się złożyć zawiadomienie o możliwości popełnienia przestępstwa, może ona zostać wykorzystana jako dowód procesowy.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do zasiłku celowego przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych, którym założono niebieską kartę na 100 gospodarstw domowych

2.2.1.6. Problem alkoholowy

Problem alkoholowy – definicja: alkoholizm to choroba polegająca na utracie kontroli nad ilością spożywanego alkoholu. Osoba uzależniona odczuwa przymus przyjmowania alkoholu, nad którym nie jest w stanie zapanować. Jeżeli osoba uzależniona ma rodzinę, wówczas mówimy o rodzinie z problemem alkoholowym, bowiem choroba alkoholowa dotyka wszystkich jej członków. Wszystkie definicje rodziny z problemem alkoholowym zwracają uwagę na fakt, że w tego typu rodzinach jest przynajmniej jedna osoba, która nadużywa alkoholu. W. Sztandar podaje dwie, bardzo zbliżone do siebie definicje: „Rodzina z problemem alkoholowym to rodzina, w której ktoś pije w sposób nadmierny, destrukcyjny lub niekontrolowany” oraz „Za rodzinę z problemem alkoholowym uważa się rodzinę, w której choćby jedna osoba pije w sposób przynoszący szkodę”. W rodzinie z problemem alkoholowym upośledzone są tzw. cztery cechy zdrowej psychologicznie rodziny:

- pozytywna tożsamość i autonomia poszczególnych członków rodziny;
- otwarte i skuteczne komunikowanie się;
- wzajemność;
- połączenie ze światem zewnętrznym.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do problemu alkoholowego przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych, w których występuje problem alkoholowy na 100 gospodarstw domowych

2.2.1.7. Długotrwała choroba

Długotrwała choroba – ogólna informacja: powołując się na językowe znaczenie wyrazów, przez „długotrwałą chorobę” należy rozumieć chorobę wymagającą długotrwałego leczenia w sposób stały lub przez długi okres, mającą długotrwały przebieg. Analizując, czy choroba jest długotrwała nie sposób odwołać się do konkretnych ram czasowych przesądzających o tym jak długo ma ona trwać, by możliwe było objęcie zapomogi wypłaconej w związku z tą chorobą zwolnieniem z opodatkowania. Z medycznego punktu widzenia długotrwałe choroby, to choroby przewlekłe, nieuleczalne, wrodzone. Do chorób długotrwałych zaliczyć należy zatem nie tylko choroby przewlekłe, ale również takie, które mają długotrwały przebieg (trwające miesiącami lub latami) i wymagające leczenia w sposób stały lub przez długi okres (interpretacja indywidualna Ministra Finansów - Dyrektor Izby Skarbowej w Katowicach z dnia 11 lutego 2011 r., IBPBII/1/415-889/10/MK).

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do długotrwałej choroby przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych, w których występuje długotrwała choroba na 100 gospodarstw domowych

2.2.1.8. Rodzina niepełna

Rodzina niepełna – definicja: zgodnie z uregulowaniami ustawy o pomocy społecznej, z zawartej tam definicji rodziny, a także biorąc pod uwagę Konstytucję RP dojść można do wniosku, iż ustawodawca za rodzinę niepełną rozumie samotnie gospodarującego rodzica wraz z dzieckiem. Tym samym jest to grupa społeczna, w której co najwyżej jedna osoba ma źródło utrzymania i to wyłącznie na niej spoczywają obowiązki związane z wychowaniem dzieci i prowadzeniem gospodarstwa domowego.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do rodzin niepełnych przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba rodzin niepełnych na 100 gospodarstw domowych

2.2.1.9. Gospodarstwa domowe zalegające z czynszem

Gospodarstwa domowe zalegające z czynszem – ogólna informacja: jak wynika z „Diagnozy społecznej 2015” Rady Monitoringu Społecznego, na poziom życia Polaków, na ich sposób spędzania czasu ma wpływ wiele czynników, w tym duże znaczenie ma sytuacja finansowa. Najwięcej rodzin zalegających z opłatami za mieszkanie jest w grupie gospodarstw utrzymujących się z niezarobkowych źródeł (ponad 25% zalega z opłatami za mieszkanie) oraz w grupach gospodarstw rodzin niepełnych (ponad 19%) i nierodzinnych wieloosobowych (odpowiednio ponad 9 i ponad 3 proc. gospodarstw). Z opłatami za mieszkanie nieznacznie częściej zalegają gospodarstwa domowe wiejskie niż miejskie.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do gospodarstw domowych zalegających z czynszem przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych zalegających z czynszem na 100 gospodarstw domowych

2.2.2. Metodologia analizy wskaźników

Dla każdego miernika zastosowano metodę punktową oceny siły występowania zjawiska kryzysowego. Punktem wyjścia była średnia wartość wskaźnika dla miejscowości Siekierczyn i Zaręba. Wszystkie wskaźniki miały charakter negatywny. Następnie w przypadku:

- przedziału równego lub poniżej średniej wskaźnika przyznawano 0 punktów;
- przedziału od jednokrotności do dwukrotności wartości wskaźnika przyznawano 1 punkt;
- przedziału od dwukrotności do trzykrotności wartości wskaźnika przyznawano 2 punkty;
- przedziału powyżej trzykrotności wartości wskaźnika przyznawano 3 punkty.

Łącznie dana ulica/grupa budynków mogła zdobyć od 0 do 27 punktów. Im większa liczba zdobytych punktów tym większa liczba zaobserwowanych zjawisk kryzysowych i/ lub ich intensywność.

Tabela 6. Metodologia analizy wskaźników

Nr	Wskaźnik	Bank danych	Średnia wskaźnika	Punkty		
				1	2	3
1	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek stały według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych	Gmina	2,88	> 2,88 <= 5,57	> 5,76 <= 8,64	> 8,64
2	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek okresowy według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych	Gmina	3,3	> 3,3 <= 6,6	> 6,6 <= 9,9	> 9,9
3	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek celowy według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych	Gmina	6,92	> 6,92 <= 13,84	> 13,84 <= 20,76	> 20,76
4	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek na dożywianie dzieci według ulic/budynków na 100 gospodarstw domowych	Gmina	0,81	> 0,81 <= 1,62	> 1,62 <= 2,43	> 2,43
5	Liczba gospodarstw domowych, którym założono niebieską kartę na 100 gospodarstw domowych	Gmina	0,16	> 0,16 <= 0,32	>0,32 <= 0,48	> 0,48
6	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje problem alkoholowy na 100 gospodarstw domowych	Gmina	5,87	> 5,87 <= 11,74	> 11,74 <= 17,61	> 17,61
7	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje długotrwała choroba na 100 gospodarstw domowych	Gmina	26,08	> 26,52 <= 53,04	> 53,04 <= 79,57	> 79,57
8	Liczba rodzin niepełnych na 100 gospodarstw domowych	Gmina	3,04	> 3,20 <= 6,40	> 6,40 <= 9,60	> 9,60
9	Liczba gospodarstw domowych zalegających z czynszem na 100 gospodarstw domowych	Gmina	1,71	> 1,71 <= 2,42	>2,42 <= 5,13	> 5,13

Źródło: Opracowanie własne

2.2.3. Analiza Wskaźników

Z miejscowości Siekierczyn i Zaręba liczbę powyżej 0 punktów zdobyły wszystkie numery poza wskazanymi w poniższym zestawieniu:

SIEKIERCZYN	ZARĘBA
Siekierczyn 61-70	Leśna
Siekierczyn 71-80	Ogrodowa
Siekierczyn 171-180	Osiedlowa
Siekierczyn 261-270	Piaskowa
	Pogodna
	Wąska

Analiza wskaźników pokazuje, że zjawiska kryzysowe w sferze społecznej w Gminie Siekierczyn koncentrują się w 2 najbardziej zaludnionych miejscowościach, tj. w środkowej części miejscowości Siekierczyn w pobliżu zbiorników wodnych oraz na granicy miejscowości Siekierczyn i Zaręby, oraz we wschodniej części miejscowości Zaręba. Zaręba przez większość ulic w pobliżu ul. Słowackiego oraz Jana Pawła II, ze szczególnym uwzględnieniem ulic Stawowej, Spacerowej i Parkowej oraz w obszarze ulicy Bazaltowej na której znajdują się mieszkania komunalne w zabytkowym zespole Pałacowym. Ze względu na nietypowy układ całej Gminy (tj. podłużne rozmieszczenie zabudowań) obszary rewitalizacji są rozproszone, jednak badanie wskazuje na 4 obszary, w których jest znaczna koncentracja zjawisk kryzysowych.

Jako wartość graniczną dla delimitacji strefy zdegradowanej w sferze społecznej przyjęto 10,0% punktów. Gminę Siekierczyn charakteryzuje szeregowy układ topograficzny co wskazuje poniższa grafika z oznaczonymi obszarami zdegradowanymi.

Obszary Które wykazywały się natężeniem negatywnych zjawisk to przede wszystkim:

SIEKIERCZYN	ZARĘBA
Siekierczyn 1-10	Bazaltowa
Siekierczyn 11-20	Jana Pawła II
Siekierczyn 21-30	Kolejowa
Siekierczyn 31-40	Konopnickiej
Siekierczyn 41-50	Lipowa
Siekierczyn 81-90	Miła
Siekierczyn 101-110	Młynarska
Siekierczyn 111-120	Parkowa
Siekierczyn 121-130	Podgórna

Siekierczyn 161-170	Polna
Siekierczyn 181-190	Rolnicza
Siekierczyn 191-200	Rzeczna
Siekierczyn 211-220	Słoneczna
Siekierczyn 241-250	Słowackiego
Siekierczyn 251-260	Stawowa
Siekierczyn 271-280	Szkolna
Siekierczyn 281-290	Willowa
Siekierczyn 291-300	Zielona
Siekierczyn 301-310	
Siekierczyn 311-320	
Siekierczyn 331-340	
Siekierczyn 351-360	
Siekierczyn 371-380	
Siekierczyn 391-400	
Siekierczyn 401-410	

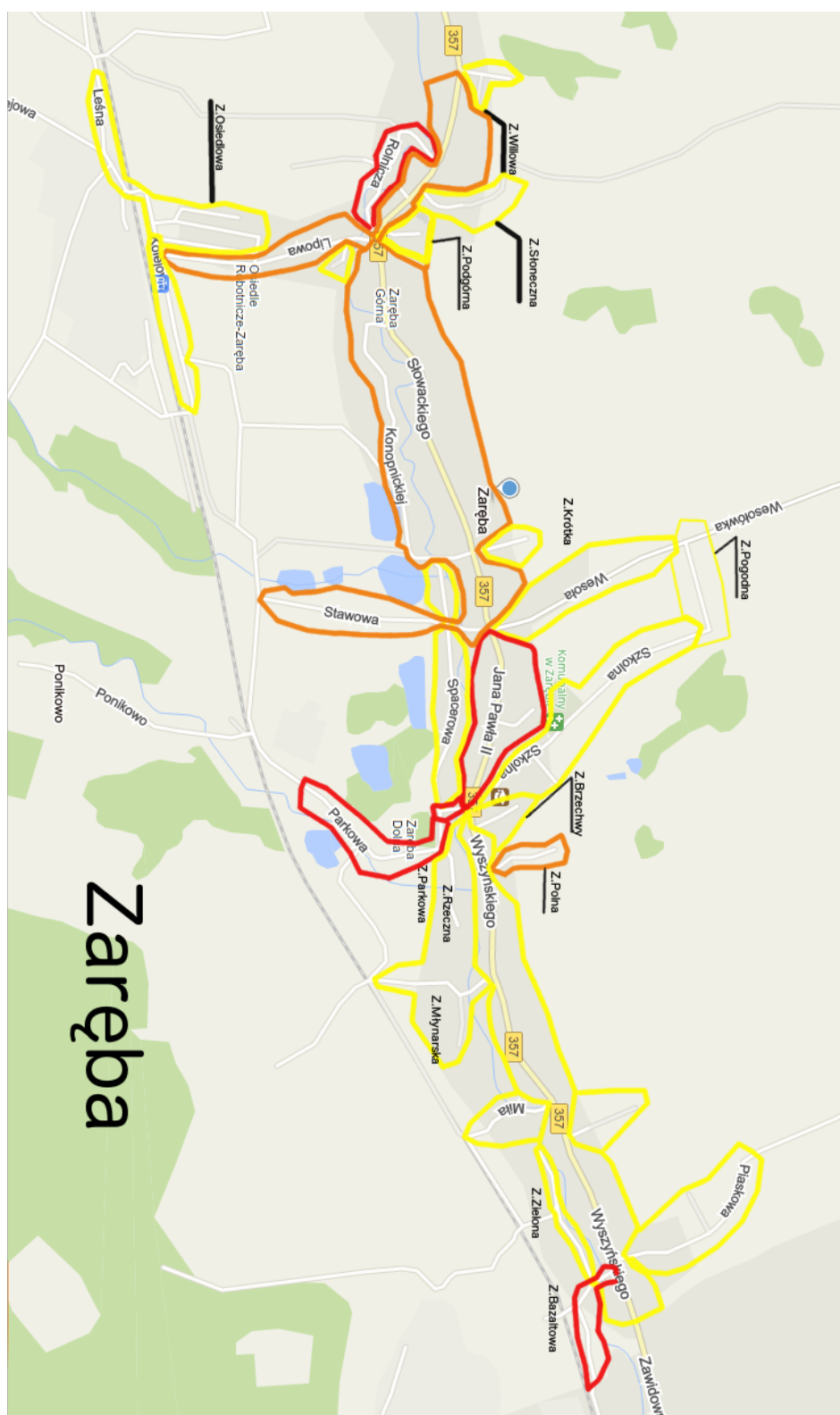
Szczególnym natężeniem negatywnych zjawisk charakteryzowały się następujące obszary:

Siekierczyn	Zaręba
Siekierczyn 11-20	Bazaltowa
Siekierczyn 21-30	Jana Pawła II
Siekierczyn 31-40	Konopnickiej
Siekierczyn 41-50	Lipowa
Siekierczyn 101-110	Parkowa
Siekierczyn 111-120	Polna
Siekierczyn 161-170	Rolnicza
Siekierczyn 191-200	Słowackiego
Siekierczyn 271-280	Stawowa
Siekierczyn 291-300	
Siekierczyn 311-320	
Siekierczyn 331-340	
Siekierczyn 351-360	
Siekierczyn 371-380	
Siekierczyn 391-400	
Siekierczyn 401-410	

Rys. Nr 1 – Obszar Zdegradowany Siekierczyn.



Rys Nr 2. Obszar Zdegradowany Zaręba



2.2 Analiza czynników i zjawisk kryzysowych w sferze gospodarczej

2.3.1. Opis Wskaźników

2.3.1.1 Bezrobocie

Definicja Europejskiego Urzędu Statystycznego opiera się na wytycznych Międzynarodowej Organizacji Pracy. Eurostat w swoich zharmonizowanych statystykach rynku pracy państw Unii Europejskiej przyjmuje, że bezrobotnym jest osoba w wieku 15-74 lat która:

- nie ma pracy;
- jest gotowa podjąć pracę w ciągu następnych dwóch tygodni;
- w ciągu ostatnich czterech tygodni poszukiwała aktywnie pracy.

Bezrobotny wg Głównego Urzędu Statystycznego (BAEL) – osoba w wieku od 15 do 74 lat, która w okresie badanego tygodnia nie była osobą pracującą; aktywnie poszukiwała pracy i była gotowa podjąć pracę w tygodniu badania i następnym. Do bezrobotnych zaliczają się także osoby, które nie poszukiwały pracy, ponieważ oczekiwały na podjęcie pracy, którą miały już obiecaną, ale oczekiwały na jej podjęcie nie dłużej niż trzy miesiące i były w gotowości by tę pracę podjąć.

Zgodnie z Ustawą o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy bezrobotny to osoba niezatrudniona i niewykonująca innej pracy zarobkowej, zdolna i gotowa do podjęcia zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy obowiązującym w danym zawodzie lub służbie albo innej pracy zarobkowej, albo jeżeli jest osobą niepełnosprawną, zdolną i gotową do podjęcia zatrudnienia co najmniej w połowie tego wymiaru czasu pracy, nieuczącą się w szkole, z wyjątkiem uczącej się w szkole dla dorosłych lub przystępującej do egzaminu eksternistycznego z zakresu tej szkoły lub w szkole wyższej gdzie studiuje w formie studiów niestacjonarnych, zarejestrowaną we właściwym dla miejsca zameldowania stałego lub czasowego powiatowym urzędzie pracy oraz poszukującą zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej, jeżeli:

- ukończyła 18 lat;
- nie ukończyła 60 lat – kobieta lub 65 lat – mężczyzna;
- nie nabyła prawa do emerytury lub renty z tytułu niezdolności do pracy, renty szkoleniowej, renty socjalnej, renty rodzinnej w wysokości przekraczającej połowę minimalnego wynagrodzenia za pracę albo po ustaniu zatrudnienia, innej pracy zarobkowej, zaprzestaniu prowadzenia pozarolniczej działalności, nie pobiera zasiłku przedemerytalnego, świadczenia przedemerytalnego, świadczenia rehabilitacyjnego, zasiłku chorobowego, zasiłku macierzyńskiego lub zasiłku w wysokości zasiłku macierzyńskiego;
- nie jest właścicielem lub posiadaczem samoistnym lub zależnym nieruchomości rolnej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.2), o powierzchni użytków rolnych przekraczającej 2 ha przeliczeniowe lub nie

podlega ubezpieczeniom emerytalnemu i rentowym z tytułu stałej pracy jako współmałżonek lub domownik w gospodarstwie rolnym o powierzchni użytków rolnych przekraczającej 2 ha przeliczeniowe;

- nie uzyskuje przychodów podlegających opodatkowaniu podatkiem dochodowym z działów specjalnych produkcji rolnej, chyba że dochód z działów specjalnych produkcji rolnej, obliczony dla ustalenia podatku dochodowego od osób fizycznych, nie przekracza wysokości przeciętnego dochodu z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych z 2 ha przeliczeniowych ustalonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie przepisów o podatku rolnym, lub nie podlega ubezpieczeniom emerytalnemu i rentowym z tytułu stałej pracy jako współmałżonek lub domownik w takim gospodarstwie;
- nie posiada wpisu do ewidencji działalności gospodarczej albo nie podlega, na podstawie odrębnych przepisów, obowiązkowi ubezpieczenia społecznego, z wyjątkiem ubezpieczenia społecznego rolników;
- nie jest osobą tymczasowo aresztowaną lub nie odbywa kary pozbawienia wolności, z wyjątkiem kary pozbawienia wolności odbywanej poza zakładem karnym w systemie dozoru elektronicznego;
- nie uzyskuje miesięcznie przychodu w wysokości przekraczającej połowę minimalnego wynagrodzenia za pracę, z wyłączeniem przychodów uzyskanych z tytułu odsetek lub innych przychodów od środków pieniężnych zgromadzonych na rachunkach bankowych;
- nie pobiera na podstawie przepisów o pomocy społecznej zasiłku stałego;
- nie pobiera, na podstawie przepisów o świadczeniach rodzinnych, świadczenia pielęgnacyjnego lub dodatku do zasiłku rodzinnego z tytułu samotnego wychowywania dziecka i utraty prawa do zasiłku dla bezrobotnych na skutek upływu ustawowego okresu jego pobierania;
- nie pobiera po ustaniu zatrudnienia świadczenia szkoleniowego.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze gospodarczej w odniesieniu do gospodarstw domowych, w których występuje zjawisko bezrobocia przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba gospodarstw domowych, w których występuje zjawisko bezrobocia na 100 gospodarstw domowych

2.3.1.2. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – definicje: w polskim prawie pojęcie przedsiębiorcy nie jest jednolite, a jego definicje zawarte w Ustawach różnią się między sobą. Poniżej przytoczono dwie, które mają największe znaczenie dla obrotu gospodarczego. Definicja zawarta w Kodeksie cywilnym określa, iż przedsiębiorcą jest osoba fizyczna, osoba prawna i jednostka

organizacyjna niebędąca osobą prawną, której ustawa przyznała zdolność prawną, prowadząca we własnym imieniu działalność gospodarczą lub zawodową. Natomiast „Ustawa o swobodzie działalności gospodarczej” do przedsiębiorców zalicza: osobę fizyczną, osobę prawną i jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną, wykonującą we własnym imieniu działalność gospodarczą.

Na potrzeby analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze socjalnej w odniesieniu do gospodarstw domowych zalegających z czynszem przyjęto następujący wskaźnik:

Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 os.

2.3.2. Metodologia wskaźników

Dla każdego miernika zastosowano metodę punktową oceny siły występowania zjawiska kryzysowego. Punktem wyjścia była średnia wartość wskaźnika dla całej gminy Siekierczyn. Wskaźnik Liczba gospodarstw domowych, w których występuje zjawisko bezrobocia na 100 gospodarstw domowych ma charakter negatywny. W tym przypadku zastosowano dla:

- przedziału równego lub poniżej średniej wskaźnika przyznawano 0 punktów;
- przedziału od jednokrotności do dwukrotności wartości wskaźnika przyznawano 1 punkt;
- przedziału od dwukrotności do trzykrotności wartości wskaźnika przyznawano 2 punkty;
- przedziału powyżej trzykrotności wartości wskaźnika przyznawano 3 punkty.

Wskaźnik Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 os. ma charakter pozytywny. W tym przypadku zastosowano dla:

- przedziału równego lub poniżej średniej wskaźnika przyznawano 3 punkty;
- przedziału od jednokrotności do dwukrotności wartości wskaźnika przyznawano 2 punkty;
- przedziału od dwukrotności do trzykrotności wartości wskaźnika przyznawano 1 punkt;
- przedziału powyżej trzykrotności wartości wskaźnika przyznawano 0 punktów.

Łącznie dana ulica, numeracja mogła zdobyć od 0 do 6 punktów. Im większa liczba zdobytych punktów tym większa liczba zaobserwowanych zjawisk kryzysowych i/ lub ich intensywność.

Tabela 7. Metodologia analizy wskaźników

Nr	Wskaźnik	Bank danych	Średnia wskaźnika	Punkty		
				1	2	3
1	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje zjawisko bezrobocia na 100 gospodarstw domowych	GOPS	4,13	> 4,13 <= 8,26	> 8,26 <= 12,39	> 12,39
2	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 os.	GMINA	16,7	< 16,7 >= 33,4	<33,4 >= 50,1	< 50,1

Źródło: Opracowanie własne.

2.3.3. Analiza Wskaźników

Liczbę powyżej 0 punktów zdobyły wszystkie numeracje w Miejscowościach Siekierczyn i Zaręba poza wskazanymi w poniższym zestawieniu:

SIEKIERCZYN	ZARĘBA
Siekierczyn 61-70	Brzechwy
Siekierczyn 91-100	Kolejowa
Siekierczyn 121-130	Krótką
Siekierczyn 131-140	Leśna
Siekierczyn 151-160	Młynarska
Siekierczyn 201-210	Ogrodowa
Siekierczyn 221-230	Osiedlowa
Siekierczyn 281-290	Piaskowa
Siekierczyn 341-350	Podgórna
Siekierczyn 361-370	Pogodna
Siekierczyn 371-380	Polna
	Słoneczna
	Wąska
	Wesoła
	Willowa

Jako wartość graniczną przyjęto 10 punktów procentowych [10%]. Ze względu na nietypowe liniowe rozmieszczenie miejscowości Siekierczyn i Zaręby w których to miejscowościach obszary o bardzo dużym natężeniu zjawisk występowały naprzemiennie i dużej gęstości zaludnienia w stosunku do liczby mieszkańców gminy. Następujące numeracje w miejscowości Siekierczyn i ulice w miejscowości Zaręba zdobyły więcej niż 10 pkt. Procentowych:

SIEKIERCZYN	ZARĘBA
Siekierczyn 1-10	Bazaltowa
Siekierczyn 11-20	Jana Pawła II
Siekierczyn 21-30	Konopnickiej
Siekierczyn 31-40	Lipowa
Siekierczyn 41-50	Miła
Siekierczyn 51-60	Parkowa
Siekierczyn 71-80	Rolnicza
Siekierczyn 81-90	Rzeczna
Siekierczyn 101-110	Słowackiego
Siekierczyn 111-120	Spacerowa

Siekierczyn 141-150	Stawowa
Siekierczyn 161-170	Szkolna
Siekierczyn 171-180	Wyszyńskiego
Siekierczyn 181-190	Zielona
Siekierczyn 191-200	
Siekierczyn 211-220	
Siekierczyn 231-240	
Siekierczyn 241-250	
Siekierczyn 251-260	
Siekierczyn 261-270	
Siekierczyn 271-280	
Siekierczyn 291-300	
Siekierczyn 301-310	
Siekierczyn 311-320	
Siekierczyn 321-330	
Siekierczyn 331-340	
Siekierczyn 351-360	
Siekierczyn 381-390	
Siekierczyn 391-400	
Siekierczyn 401-410	
Siekierczyn 411-418	

Szczególnym natężeniem negatywnych zjawisk charakteryzowały się następujące obszary:

SIEKIERCZYN	ZARĘBA
Siekierczyn 11-20	Bazaltowa
Siekierczyn 21-30	Jana Pawła II
Siekierczyn 31-40	Konopnickiej
Siekierczyn 41-50	Miła
Siekierczyn 111-120	Parkowa
Siekierczyn 161-170	Rolnicza
Siekierczyn 171-180	Stawowa
Siekierczyn 191-200	
Siekierczyn 211-220	
Siekierczyn 241-250	
Siekierczyn 251-260	
Siekierczyn 261-270	
Siekierczyn 291-300	
Siekierczyn 311-320	

Siekierczyn 321-330

Siekierczyn 331-340

Siekierczyn 351-360

Siekierczyn 401-410

2.3 Analiza czynników i zjawisk kryzysowych w sferze funkcjonalno-techniczno-środowiskowej

Wstępnie zdefiniowano następujące wskaźniki istotne do analizy czynników i zjawisk kryzysowych w sferze funkcjonalno-techniczno-środowiskowej:

- liczba budynków pokrytych azbestem według ulic lub numeracji;
- liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej;
- liczba budynków wyposażonych w gaz sieciowy według ulic lub numeracji;
- liczba budynków wyposażonych w sieć kanalizacyjną według ulic lub numeracji;
- liczba pustostanów według ulic lub numeracji;
- liczba budynków wyłączonych z użytkowania lub zagrożonych katastrofą budowlaną według ulic lub numeracji;
- dostęp do terenów zielonych według ulic lub numeracji;
- natężenie ruchu według ulic;
- stopień zdegradowania infrastruktury drogowej według ulic.

Następnie przeprowadzono preselekcję, której celem nie było ograniczenie liczby wskaźników a wyeliminowanie tych wskaźników, które w ujęciu szczególnym nie wykazują istotnej przydatności dla definicji zjawisk kryzysowych. Poniżej wskazano, które wskaźniki zostały wyeliminowane oraz podano uzasadnienie:

- liczba budynków wyposażonych w gaz sieciowy według ulic – wyeliminowano, gdyż wskaźnik dla całego badanego obszaru wynosi 0%;
- liczba budynków wyposażonych w sieć kanalizacyjną według ulic i numeracji – wyeliminowano, gdyż wskaźnik dla całego badanego obszaru sięga blisko 100%;
- liczba pustostanów według ulic – nie zidentyfikowano pustostanów;
- liczba budynków wyłączonych z użytkowania lub zagrożonych katastrofą budowlaną według ulic – nie zidentyfikowano budynków wyłączonych z użytkowania lub zagrożonych katastrofą budowlaną w Siekierczynie i Zarębie

Tym samym do analizy wskaźnikowej w sferze funkcjonalno-techniczno-środowiskowej przyjęto następujące wskaźniki:

- liczba budynków pokrytych azbestem według ulic;
- liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej według ulic;
- dostęp do terenów zielonych według ulic;
- natężenie ruchu według ulic;
- stopień zdegradowania infrastruktury drogowej według ulic.

Ponadto dodatkowo przeanalizowano opisowo dostępność na danym terenie do terenów zielonych oraz infrastruktury rekreacyjnej i odpoczynku, jak również natężenia ruchu.

2.4.1. Opis Wskaźników

Liczba budynków pokrytych azbestem – zweryfikowano, czy na danej ulicy/obszarze występują budynki pokryte azbestem – z uwagi na realizowane programy likwidacji ognisk azbestu zdecydowano iż fakt ciągłego zalegania azbestu świadczy o istotnym zapóźnieniu rozwojowym.

Liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej według ulic/numeracji – zweryfikowano, czy dana ulica/budynek jest podłączona do sieci ciepłowniczej oraz czy sieć ta jest możliwa do rozbudowy. Tam gdzie sieci nie ma ale jest ona możliwa do rozbudowy również przyznawano ocenę „nie” bowiem trudności jakie nastręcza budowa sieci ciepłowniczej od podstaw niejednokrotnie przeważają o zaniechaniu inwestycji lub wysokich kosztach inwestycji, co przekłada się na rozciągnięcie planów budowlanych w czasie.

Dostęp do terenów zielonych przeanalizowano dostęp do terenów zielonych, tj. czy dana ulica graniczy z obszarem zielonym lub czy obszar zielony znajduje się w odległość nie większej niż jedna przecznica lub w zasięgu wzroku.

Natężenie ruchu – ponieważ brak jest aktualnych pomiarów ruchu przeprowadzono wizje lokalne na głównych ulicach i na tej podstawie ulicom łączącym się przypisano skalę natężenia ruchu, w szczególności analizując ruch na głównej ulicy w Siekierczynie i Zarębie. Generalnie ulice osiedlowe cechują się małym natężeniem ruchu oraz dominacją samochodów osobowych należących do mieszkańców. Natomiast ulice główne i wlotowe/ wylotowe cechuje średnie natężenie ruchu oraz istotny udział samochodów o masie własnej powyżej 3,5 t.

Zdegradowana infrastruktura drogowa – zweryfikowano jakość infrastruktury drogowej. Oceniono, że stan dróg jest niezadowalający praktycznie w całym Siekierczynie jaki i w większości Zaręby toteż wprowadzono skalę degradacji

2.4.2 Metodologia analizy wskaźników

Dla każdego miernika zastosowano metodę punktową oceny siły występowania zjawiska kryzysowego. W poniższej tabeli przedstawiono w metodologię analizy wskaźników.

Łącznie dana ulica mogła zdobyć od 0 do 7 punktów. Im większa liczba zdobytych punktów tym większa liczba zaobserwowanych zjawisk kryzysowych i/ lub ich intensywność.

Tabela 8 Metodologia analizy wskaźników

Nr	Wskaźnik	Bank danych	Punktacja		
1	Czy występują budynki pokryte azbestem	Gmina	tak = 1 pkt		nie = 0 pkt
2	Czy występuje sieć ciepłownicza	Gmina	tak = 0 pkt		nie = 1 pkt
3	Dostęp do terenów zielonych	wizja lokalna	tak = 0 pkt		nie = 1 pkt
4	Natężenie ruchu	wizja lokalna	małe = 0 pkt	średnie = 1 pkt	duże = 2 pkt
5	Zdegradowana infrastruktura drogowa	wizja lokalna	małe = 0 pkt	średnie = 1 pkt	duże = 2 pkt

Źródło: Opracowanie własne.

2.4.3. Analiza wskaźników

Liczbę powyżej 0 punktów zdobył cały badany obszar miejscowość Siekierzyn i Zaręba. Jako wartość graniczną przyjęto 10,0% punktów. Liczba ulic, która osiągnęła 10,0% i więcej punktów to również cały badany obszar miejscowości Siekierzyn i Zaręba.

Szczególnym natężeniem negatywnych zjawisk charakteryzowały się ulice/numeracje: – powyżej 28%.

SIEKIERCZYN	ZARĘBA
Siekierzyn 1-10	Brzechwy
Siekierzyn 11-20	Jana Pawła II
Siekierzyn 21-30	Konopnickiej
Siekierzyn 31-40	Krótką
Siekierzyn 41-50	Lipowa
Siekierzyn 51-60	Młynarska
Siekierzyn 61-70	Osiedlowa
Siekierzyn 71-80	Parkowa
Siekierzyn 81-90	Podgórna
Siekierzyn 91-100	Polna
Siekierzyn 101-110	Słoneczna
Siekierzyn 111-120	Słowackiego
Siekierzyn 121-130	Spacerowa
Siekierzyn 131-140	Wyszyńskiego
Siekierzyn 141-150	
Siekierzyn 151-160	
Siekierzyn 161-170	
Siekierzyn 171-180	
Siekierzyn 181-190	
Siekierzyn 191-200	
Siekierzyn 201-210	
Siekierzyn 221-230	
Siekierzyn 231-240	
Siekierzyn 241-250	
Siekierzyn 251-260	
Siekierzyn 261-270	
Siekierzyn 271-280	
Siekierzyn 301-310	
Siekierzyn 311-320	
Siekierzyn 321-330	

Siekierczyn 331-340
Siekierczyn 341-350
Siekierczyn 351-360
Siekierczyn 361-370
Siekierczyn 371-380
Siekierczyn 381-390
Siekierczyn 391-400
Siekierczyn 401-410
Siekierczyn 411-418

2.5. Podsumowanie

Przyjmując jako zasadę, że obszar zdegradowany stanowią te ulice i numeracje, dla których w każdej sferze przekroczono wartość graniczną 10,0% punktów zidentyfikowano obszary kryzysowe w gminie. Próg graniczny w każdej z trzech sfer przekroczono w przypadku wszystkich ulic i numeracji.

3. Zasięg przestrzenny obszaru rewitalizacji

3.1. Zasady wyznaczania obszaru rewitalizacji

Wytyczne MIR definiują obszar rewitalizacji jako **teren charakteryzujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk dotyczących obszarów problemowych oraz istotnym znaczeniem dla rozwoju lokalnego gminy**. Obszar rewitalizacji może składać się z podobszarów, w tym podobszarów nieposiadające ze sobą wspólnych granic, **przy czym nie może być to teren większy niż 20% powierzchni gminy i zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy**. W dalszej części rozdziału zweryfikowano warunki wynikające z wytycznych MIR dla obszaru rewitalizacji.

3.2. Obszar rewitalizacji

Z uwagi na szczególną koncentrację negatywnych zjawisk i istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego Gminy Siekierczyn procesem rewitalizacji na terenie gminy zostanie objętych 4 obszary rewitalizacji zlokalizowanych w miejscowościach Siekierczyn oraz Zaręba. Granice obszaru kształtują się w następujący sposób.

OBSZAR REWITALIZACJI	
SEKIERCZYN	ZARĘBA
Siekierczyn 1-10	ul. Bazaltowa
Siekierczyn 17	ul. Brzechwy
Siekierczyn 201	ul. Jana Pawła II
Siekierczyn 271-280	ul. Konopnickiej
Siekierczyn 281-290	ul. Lipowa
Siekierczyn 291-300	ul. Parkowa
Siekierczyn 361-370	ul. Polna
Siekierczyn 371-380	ul. Rolnicza
Siekierczyn 381-390	ul. Słowackiego
Siekierczyn 391-400	ul. Spacerowa
Siekierczyn 401-410	ul. Stawowa
Siekierczyn 411-418	ul. Szkolna
Oraz Działki :	ul. Willowa
021007_2.0003.842	ul. Zielona
021007_2.0003.822/5	ul. Podgórna 3 i 5
021007_2.0003.840 /3	
021007_2.0003.840/4	
021007_2.0003.667	

021007_2.0003.536/1	
021007_2.0003.529/1	
021007_2.0003.531	
021007_2.0003.533	
021007_2.0003.538	

Na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji mieszka łącznie 1 356 osób, co stanowi 29,90 % wszystkich mieszkańców gminy.

Rys. 3. OBSZAR REWITALIZACJI: SIEKIERCZYN Obszar 1



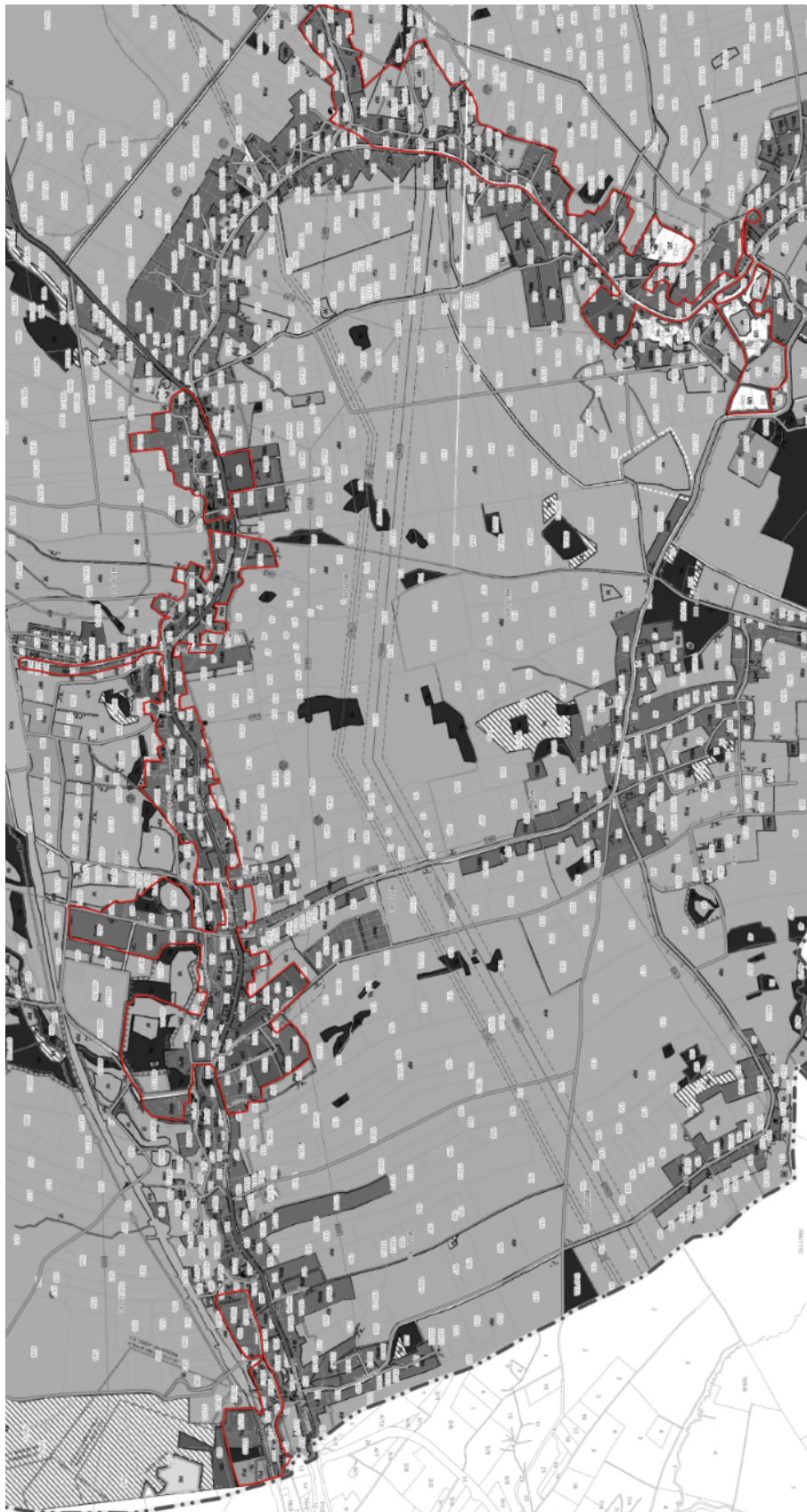
Rys. 5. OBSZAR REWITALIZACJI: ZARĘBA Obszar 3



Rys. 6. OBSZAR REWITALIZACJI: ZARĘBA Obszar 4



Rys. 7. OBSZAR REWITALIZACJI CAŁOŚĆ:



3.3. Diagnoza obszaru rewitalizacji

3.3.1. Diagnoza pod kątem koncentracji negatywnych zjawisk

Na Obszarze rewitalizowanym (dalej: Obszar lub OR) ujawniły się problemy przede w sferze społecznej i funkcjonalno-techniczno-środowiskowej.

Tabela 9. Ogólna charakterystyka obszaru rewitalizacji

Powierzchnia OR	Udział powierzchni OR w ogólnej powierzchni Gminy Siekierczyn	Liczba mieszkańców OR	Udział liczby mieszkańców OR w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców gminy Siekierczyn
5,63 km ²	8,8%	1356 osób	29,90%

Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 10 Szczegółowa charakterystyka obszaru rewitalizacji

Typ zjawisk	Charakterystyka
Lokalizacja	Granice OR przebiegają zgodnie z przedstawionym powyżej zakresem (pkt. 3.2). Obszar ze względu na nietypowe położenie i rozmieszczenie miejscowości został rozmieszczony w 4 strefach. Ze względu na nietypowy układ oraz wskaźniki naturalnie wyłoniły się 4 obszary, które nie tylko wskazują ponadprzeciętny poziom degradacji, ale również wnoszą elementy i infrastrukturę kulturowo społeczno sportową.
Analiza negatywnych zjawisk społecznych	Zgromadzone dane statystyczne, wyniki badania socjologicznego oraz przeprowadzone warsztaty jednoznacznie wskazują iż problemy społeczne, w tym socjalne stanowią największe zagrożenie dla mieszkańców Siekierczyna i Zaręby. Na wskazanym obszarze rewitalizacji występują przede wszystkim problemy socjalne, w tym niewydolność finansowa gospodarstw domowych, które dla zapewnienia minimum egzystencji muszą posilkować się środkami pomocy społecznej. Na tym terenie liczba gospodarstw domowych pobierających zasiłek stały, zasiłek okresowy, zasiłek celowy, zasiłek na dożywianie dzieci przekracza istotnie średnią wartość wskaźnika dla gminy (od dwukrotności wzwyż). Szczególnie silne natężenie zjawisk zanotowano na: Siekierczyn 11-20, 31-50, Siekierczyn 161-170, 211-220,

	291-300, 311-320, 331-340, 351-360, 371-380, 391-410, oraz Zaręba następujące ulice: Bazaltowa, Jana Pawła II, Lipowa, Polna, Rolnicza. Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano także koncentrację problemów społecznych nie związanych bezpośrednio z sytuacją materialną, ale mających wpływ na kondycję gospodarstw domowych. Na OR występują gospodarstwa domowe, którym założono tzw. niebieską kartę, gospodarstwa domowe zagrożone problemem alkoholowym i dotknięte długotrwałą chorobą jednego lub większej liczby członków. Występują także rodziny niepełne. Szczególnie silne natężenie w/w zjawisk zanotowano na w następujących lokalizacjach: Siekierczyn: 31-40, 101-110, 191-200, 331-340, oraz Zaręba ul: Bazaltowa, Jana Pawła II, Stawowa, Zielona. Niemniej jednak większość badanego obszaru wykazuje zjawiska degradacji w tym obszarze. (więcej szczegółów załączonych tabelach, na końcu dokumentacji). Mieszkańcy Siekierczyna i Zaręby, w trakcie badań socjologicznych, wskazali, że na terenie wymagającym rewitalizacji występuje dodatkowo problem niskiego poziomu samoorganizacji społecznej i współpracy między mieszkańcami a władzami publicznymi. Wskazane wyżej zjawiska generują znaczne ryzyko wykluczenia społecznego i postępującej degradacji społecznej oraz przestrzennej obszaru.
Analiza negatywnych zjawisk gospodarczych	
Analiza negatywnych zjawisk funkcjonalno-techniczno-środowiskowej	Obszar rewitalizowany od lat boryka się także z problemami w sferze funkcjonalno-techniczno-środowiskowej. Szczególnie uciążliwe jest bardzo duże natężenie ruchu drogowego na głównych drogach w miejscowości Siekierczyn i Zaręba. Stan ten powoduje postępującą dekapitalizację infrastruktury drogowej oraz budynków zlokalizowanych wzdłuż przeciążonych ruchem traktów. Niemniej jednak największym problemem mieszkańców OR jest brak dostępu do terenów wypoczynkowych z dostępem do zbiornika wodnego, który istnieje ale jest nieczynny. Co ma znaczenie zarówno w odniesieniu do aktywnego wypoczynku i rekreacji jaki i do komfortu psychicznego dnia codziennego jaki daje dostęp do stref wypoczynku i społecznej socjalizacji. Zwracając uwagę na nietypowy układ rozmieszczenia obu miejscowości wzdłuż głównej arterii na przestrzeni 9,3 km.

3.3.2. Diagnoza pod kątem istotnego znaczenia obszaru dla rozwoju lokalnego gminy

Tabela 11. Charakterystyka pod kątem istotności obszaru rewitalizacji

Typ zjawisk	Charakterystyka
Wartość historyczno-estetyczna	Cała Gmina Siekierczyn, a w szczególności najbardziej zaludnione miejscowości (objęte badaniem) Siekierczyn i Zaręba są rozmieszczone wzdłuż jednego traktu drogowego na odcinku 9,3 km co jednoznacznie eliminuje tą lokalizację jako monocentryczną, a jest policentryczną z wieloma elementami funkcjonalności i użyteczności rozmieszczonej wzdłuż obu miejscowości. W układzie urbanistycznym przeważa zabudowa mieszkaniowa, gdzieśgdzie znajdują się elementy użyteczności publicznej i sportowej. Tereny objęte ustaleniami strefy ochrony konserwatorskiej to głównie: Kościół: Kościół ewang, ob. rzym.-kat. par. pw. św. Antoniego Padewskiego, Wpisany do rejestru pod nr: 741358 A/1504 z 27.05.2010 Dom: Siekierczyn nr 3 Wpisany do rejestru pod nr: 593802/1500 z 25.01.1966 Pałac: Zaręba ul. Bazaltowa 3 Wpisany do rejestru pod nr: 593803/267 z 10.05.1951 Zespół pałacowo-parkowy z folwarkiem: Zaręba ul. Parkowa 2-4 - pałac, - oficyna zach. (dom ogrodnika) (Parkowa 4), - brama wjazdowa, - wozownia ze stajnią, - tuczarnia,

	- obora, - chlewnia, - stodoła, - park Wpisany do rejestru pod nr: : 473/A/05/1-3 z dn. 31.01.05 –
Wartość turystyczna	O wartości turystycznej OR decyduje głównie zabudowanie Pałacowo Folwarczne w Zarębie oraz Pałac w Zarębie przy ul. Bazaltowej 3. Kościół w miejscowości Siekierczyn jest dumą mieszkańców, gdyż odbywają się w nim systematycznie nabożeństwa. Ponadto wartością turystyki lokalnej cieszył się doniedawna obiekt Użyteczności Sportowej w Siekierczynie, który dysponuje zbiornikiem wodnym. Na tą chwilę zakaz kąpeli uszczuplił nieco lokalną turystykę wypoczynkową. Bardzo ważnym aspektem dla Siekierczyna i Zaręby jest duża liczba ścieżek rowerowych, które latem cieszą się powodzeniem nie tylko wśród mieszkańców.
Wartość kulturalna	OR jest bardzo ważnym elementem imprez kulturalnych odbywających się systematycznie w Siekierczynie i Zarębie. Do jednej z najważniejszych jest „Bieg po Siekierkę” Po raz pierwszy w Gminie Siekierczyn 28 maja 2016r. od godz. 13ej został zorganizowany powiatowo-gminny cykl biegów pod nazwą „Bieg po Siekierkę” połączony z obchodami Dnia Dziecka. Ten pomysł narodził się z inicjatywy założycieli i członków Stowarzyszenia Rozwoju Wsi „JEZIORNA” w Siekierczynie i przy współpracy GOKiS w Siekierczynie. .
Wartość rekreacyjno-zdrowotna	Na terenie OR znajduje się basen letni, wraz z infrastrukturą plażową, a także siecią ścieżek rowerowych wzdłuż miejscowości Siekierczyn. Obszar basenu wymaga rewitalizacji aby można w nim swobodnie rozwijać ofertę rekreacyjną, turystyczną ale też kulturalną. Natomiast infrastruktura basenowa jest istotnie zdekapitalizowana. Niemniej jednak wśród projektów zgłaszanych przez mieszkańców, to właśnie rewitalizacja basenu była najczęściej wskazywana.

Źródło: Opracowanie własne.

3.4. Potrzeby obszaru rewitalizacji

Poniżej przedstawiono główne potrzeby Obszaru rewitalizacji wynikające z analizy problemowej opartej na analizie wskaźnikowej, badaniach socjologicznych oraz warsztatach.

Tabela 12 Potrzeby rewitalizacyjne OR

Potrzeba	Istotność
Włączenie społeczne, w tym hamowanie zjawiska wyuczonej bezradności	Bardzo wysoka
Przeciwdziałania patologiom społecznym	Bardzo wysoka
Wzmocnienie kapitału społecznego i samodzielności obywatelskiej, w tym m.in. poprzez wspólne projekty typu: mieszkaniac-sąsiedztwo-samorząd	Bardzo wysoka
Wzmocnienie i pielęgnacja więzi sąsiedzkich i przynależności lokalnej	Wysoka
Wzmocnienie kompetencji zawodowych i przedsiębiorczych mieszkańców.	Bardzo wysoka
Wzmocnienie oferty czasu wolnego, w tym aktywizacja kulturalna i zdrowotno-sportowa	Wysoka
Odnowa przestrzeni mieszkaniowej (zwłaszcza w obiektach zabytkowych)	Bardzo wysoka
Wzrost dostępności do terenów rekreacyjnych	Wysoka

Źródło: Opracowanie własne.

4. Wizja oraz cele rewitalizacji

4.1. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Obszar Rewitalizowany stanie się miejscem aktywności sąsiedzkiej, której wyznacznikiem będą nie tylko zrewitalizowane budynki i przyjazne podwórka oraz doświetlone nowe chodniki ale także wspólne działania mieszkańców i instytucji samorządowych. Mieszkańcy OR wspólnie z władzami samorządowymi w ramach dobrosąsiedzkiej i harmonijnej współpracy opartej o wzajemny szacunek i zrozumienie dla uwarunkowań procesu rewitalizacji. Partnerzy rewitalizacji wspólnie wprowadzą Obszar rewitalizacji na ścieżkę zrównoważonego rozwoju, sprzyjającego włączeniu społecznemu, hamującego zjawisko dziedziczenia bezradności społeczno-ekonomicznej, przyjaźnie wykorzystującego przestrzeń i programującego rozwiązania pro środowiskowe.

4.2. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym

Nadrzędnym celem strategicznym Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Siekierczyn 2017-2023 jest zrównoważony rozwój na rzecz zwiększenia ruchu turystyczno – ekologiczno – sportowego gminy Siekierczyn, a tym samym podniesienia jakości zamieszkania, pracy i odpoczynku na obszarze rewitalizowanym.

Osiągnięcie nadrzędnego celu strategicznego będzie możliwe poprzez realizację celów w dwóch obszarach Mieszkańcy i Przestrzeń oraz przypisanych im kierunków.

OBSZAR	OBSZAR
MIESZKAŃCY	PRZESTRZEŃ
CEL OBSZARU	CEL OBSZARU
Wzmocnienie relacji między sąsiedzkich w tym także aktywności mieszkańców OR w obszarze Kulturalnym, Zdrowotnym, Gospodarczym i Zawodowym.	Wzmocnienie spójności przestrzennej estetycznej, środowiskowej, technicznej i drogowej
KIERUNEK DZIAŁANIA	KIERUNEK DZIAŁANIA
1. Przeciwdziałanie przejawom wykluczenia społecznego 2. Wzmocnienie i poprawa oferty czasu wolnego w wymiarze kulturalnym, zdrowotnym, edukacyjnym i sportowym 3. Wzmocnienie więzi sąsiedzkich 4. Wzmocnienie kompetencji zawodowych i kształtowanie postaw przedsiębiorczych 5. Przeciwdziałanie zjawisku bezradności Społecznej	1. Modernizacja przestrzeni publicznej 2. Modernizacja infrastruktury mieszkaniowej. 3. Modernizacja infrastruktury zabytkowo-turystycznej 4. Wzrost dostępności do terenów turystycznych i miejsc wypoczynku

4.3. Powiązanie celów rewitalizacji z potrzebami rewitalizacji

W rozdziale 2.4. przedstawiono główne potrzeby Obszaru Rewitalizacji wynikające z analizy problemowej opartej na analizie wskaźnikowej, badaniach socjologicznych oraz warsztatach. Zdiagnozowane potrzeby stanowiły wyznacznik identyfikacji celów LPRGS 2017-2023. W poniższej tabeli wskazano logikę interwencji rewitalizacji Miejscowości Siekierczyn i Zaręba, tj. powiązanie zdiagnozowanych potrzeb i zidentyfikowanych celów.

Ponadto logika interwencji LPRGS 2017-2023 cechuje się:

- komplementarnością przestrzenną – podstawowym miejscem realizacji lub oddziaływania projektów / przedsięwzięć jest obszar rewitalizacji;
- komplementarnością problemową – wszystkie przedsięwzięcia wpisują się w cele i kierunki działań rewitalizacyjnych, które zostały wyznaczone na podstawie zdiagnozowanych problemów;
- komplementarności proceduralno / instytucjonalna – w proces wdrażania LPR zaangażowano wszystkich interesariuszy rewitalizacji;
- komplementarności międzyokresowa – uwzględniono doświadczenia wynikające z poprzedniego okresu programowania, w tym wnioski wynikające z ewaluacji;
- komplementarności finansowa – zapewniono, że zgłoszone do realizacji projekty będą mogły być finansowane ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego lub Funduszu Spójności.

Tabela 13. Potrzeby rewitalizacyjne OR

Potrzeba	Istotność	Cel 1	Cel 2
Włączenie społeczne, w tym hamowanie zjawiska wyuczonej bezradności	Bardzo wysoka	X	
Przeciwdziałania patologiom społecznym	Bardzo wysoka	X	
Wzmocnienie kapitału społecznego i samodzielności obywatelskiej, w tym m.in. poprzez wspólne projekty typu: mieszkaniac-sąsiedztwo-samorząd	Bardzo wysoka	X	
Wzmocnienie i pielęgnacja więzi sąsiedzkich i przynależności lokalnej	Bardzo wysoka	X	
Wzmocnienie kompetencji zawodowych i przedsiębiorczych	Bardzo wysoka	X	
Wzmocnienie oferty czasu wolnego, w tym aktywizacja kulturalna i zdrowotno-sportowa	Wysoka	X	X
Odnowa przestrzeni publicznej	Wysoka		X
Odnowa przestrzeni mieszkaniowej	Bardzo wysoka		X
Wzrost dostępności do terenów rekreacyjnych	Bardzo wysoka	X	X

Źródło: Opracowanie własne.

5. Opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy

5.1. Powiązanie z innymi działaniami rewitalizacyjnymi w Gminie Siekierczyn

Tabela 14. Lista zrealizowanych przez Gminę Siekierczyn projektów z zakresu rewitalizacji w ramach RPO WD na lata 2007-2014

Lp.	Tytuł projektu	Wartość projektu [zł]	Dofinansowanie z UE [zł]
1	Rewitalizacja zdegradowanych terenów parkowych przy założeniach pałacowo – parkowych w Zarębie przy ul. Parkowej	342 778,45 zł	238 386,00 zł

Źródło: Opracowanie własne.

Aktualny Program Rewitalizacji kontynuuje założenia i cele określone w dotychczasowych działaniach rewitalizacyjnych, dążąc do zintegrowanej i kompleksowej rewitalizacji wyznaczonego obszaru.

5.2. Powiązanie ze Strategią Rozwoju Gminy Siekierzyn na lata 2015-2025

Lokalny Program Rozwoju Gminy Siekierzyn wpisuje się w logikę interwencji LPRGS 2017-2023 Gminy Siekierzyn na lata 2014-2020, na poziomie wszystkich wyznaczonych czterech obszarów strategicznych:

1. Cel Strategiczny nr 1 – Wykorzystanie walorów środowiskowych na rzecz rozwoju gminy

Wyznaczone działania mają na celu budowania trwałego rozwoju obszaru, w szczególności:

1. Stworzenie warunków do wypoczynku i rekreacji- W tym punkcie wskazano jedną z kluczowych inwestycji wypoczynkowo rekreacyjną
 - Rewitalizacja terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w Siekierzynie
 - Wytyczenie i oznakowanie ścieżek edukacyjnych
 - Wytyczenie szlaków turystyczno-rowerowych
2. Ochrona i opieka nad zabytkami – W punkcie tym opisano remont obiektów zabytkowych na terenie Gminy Siekierzyn między innymi tych znajdujących się na obszarze rewitalizacji.
 - Pałacu przy ul. Bazaltowej w Zarębie
 - Pałacu przy ul. Parkowej w Zarębie
 - Kościoła NMP w Zarębie
 - Kościoła św Antoniego z Padwy w Siekierzynie
3. Zachowanie i ochrona środowiska naturalnego
 - W tym punkcie wskazano między innymi działania niwelujące liczbę domów pokrytych azbestem
 - Wspieranie edukacji ekonomicznej wśród mieszkańców
 - Wykorzystanie źródeł OZE

2. Cel Strategiczny nr 2 – Intensyfikacja działań społecznych

W Polu operacyjnym dla Celu Strategicznego wpisano:

1. Promocja Gminy i Aktywizacja jej Mieszkańców
 - a. Wsparcie powstania i funkcjonowania organizacji pozarządowych
 - b. Promocja twórców ludowych
 - c. Zwiększenie liczby eventów muzycznych (wyposażenie Domów Kultury w Instrumenty Muzyczne Ludowe)
 - d. Zakup Sprzętu dla Ochotniczej Straży Pożarnej
 - e. Szerokorozumiane działania społeczno kulturalne i edukacyjne.

2. Poprawa Wizerunku Gminy i jej jednostek organizacyjnych
 - a. Podniesienie efektywności nauczania
 - b. Rozwój oferty zagospodarowania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych.
 - c. Wspieranie uczniów szczególnie uzdolnionych
3. Rewitalizacja Terenów zdegradowanych
 - a. Rewitalizacja połączona z termomodernizacją domów i mieszkań komunalnych

3. Cel strategiczny Rozwój Infrastruktury technicznej i gospodarki

Szczególne znacznie będzie miało przygotowanie infrastruktury technicznej i gospodarczej, opartej o trzy filary:

1. Poprawa standardu Infrastruktury drogowej
 - a. Budowa chodników
 - b. Budowa ścieżki dla pieszych w Zarębie
 - c. Budowa ciągów komunikacyjnych i miejsc parkingowych na cmentarzach
2. Uporządkowanie gospodarki komunalnej wodnościekowej i odpadami na terenie gminy.
 - a. Likwidacja dzikich wysypisk
 - b. Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadków Komunalnych
3. Stworzenie warunków do rozwoju budownictwa działalności gospodarczej i przemysłowej.
 - a. Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami LPRGS 2015-2025 szczególny nacisk zostanie położony na realizację zadań umożliwiających lub wspomagających osiągnięcie założeń w zakresie spójności i dostępności do kultury, rewitalizacji oraz infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej i sportowej. Centralnym elementem rewitalizacji Gminy ma być rewitalizacja terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w Siekierczynie oraz Rewitalizacja zabytkowych pałaców w Zarębie.

6. Lista planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych – Lista A

Na etapie tworzenia programu rewitalizacji niezbędne jest określenie czy dany projekt będzie składany w konkursie o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.3. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów. Jeśli tak projekt winien zostać umieszczony „Listę A”. Poniżej wskazano Listę A dla LPRGS 2017-2023.

Tabela 15. Lista A

Lp	Tytuł projektu	Nazwa wnioskodawcy	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cel (cele) projektu	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji np. adres	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu [PLN]	Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzania w odniesieniu do celów rewitalizacji
1	Przebudowa kąpieliska otwartego	Gmina Siekierczyn	Brak dostępności do terenów rekreacyjnych i wypoczynkowych na terenie rewitalizowanym	Kompleksowa rewitalizacja zdegradowanego kąpieliska otwartego i udostępnienie go na potrzeby rekreacyjne	– modernizacja wszystkich instalacji; – rewitalizacja otoczenia kąpieliska; – budowa instalacji i urządzeń rekreacyjnych; – inne niezbędne prace uruchomienia kąpieliska;	Siekierczyn, Nr Działek: 021007_2.0003.842 021007_2.0003.822/5 021007_2.0003.840 /3 021007_2.0003.840/4 021007_2.0003.536/1 021007_2.0003.529/1 021007_2.0003.531 021007_2.0003.533 021007_2.0003.538	1 000 000,00	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu Rezultat: Wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących: 1500 os. rok Sposób pomiaru: bilety wstępu, jednorazowo na koniec 12 miesiąca licząc od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta

2	Rewitalizacja Zabytkowego Pałacu i terenów zielonych	Gmina Siekierczyn	Brak odnowionych zabytków r na terenie rewitalizowanym, oraz wzmocnienie infrastruktury mieszkaniowo komunalnej (Zabytkowy pałac pełni funkcję mieszkań komunalnych)	Kompleksowa rewitalizacja terenów zabytkowych i udostępnienie ich na potrzeby turystyczne, poprawa infrastruktury mieszkaniowej	– remont elewacji, – ocieplenie budynku – wymiana dachu – ocieplenie dachu – remont i odnowa części wspólnych – remont i odnowa Instalacji wewnątrz budynku – montaż systemów OZE	Ul. Bazaltowa Zaręba	1 200 000,00	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu Rezultat: Wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących: 1000 rok Sposób pomiaru: okresowe liczenie i ekstrapolacja, jednorazowo na koniec 12 miesięcy licząc od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta
---	--	-------------------	--	---	---	----------------------	--------------	---

3	Zespół pałacowo-parkowy z folwarkiem	Gmina Siekierczyn	Brak odnowionych zabytków r na terenie rewitalizowanym, oraz wzmocnienie infrastruktury mieszkaniowo komunalnej (Zabytkowy pałac pełni funkcję mieszkań komunalnych)	Kompleksowa rewitalizacja terenów zabytkowych i udostępnienie ich na potrzeby turystyczne, poprawa infrastruktury mieszkaniowej	– remont elewacji, – ocieplenie budynku – wymiana dachu – ocieplenie dachu – remont i odnowa części wspólnych – remont i odnowa Instalacji wewnątrz budynku – montaż systemów OZE	Ul. Parkowa 2-4 Zaręba	2 000 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu Rezultat: Wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin w objętych wsparciem miejscach należących: 1000 rok Sposób pomiaru: okresowe liczenie i ekstrapolacja, jednorazowo na koniec 12 miesięcy licząc od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta
4	Remont budynku mieszkalnego Siekierczyn 10 w Siekierzynie	Gmina Siekierczyn	Zdekaptalizowana infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orygnnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Siekierczyn 10	150 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu

5	Remont budynku mieszkalnego Siekierzyn 17 w Siekierzynie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowana infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orywnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Siekierzyn 17	150 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
6	Remont budynku mieszkalnego Siekierzyn 201 w Siekierzynie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orywnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Siekierzyn 201	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
7	Remont budynku mieszkalnego Siekierzyn 376 w Siekierzynie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orywnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Siekierzyn 376	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu

8	Remont budynku mieszkalnego Jana Pawła II 7 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orywnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Jana Pawła II 7 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
9	Remont budynku mieszkalnego Jana Pawła II 16 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orywnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Jana Pawła II 16 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
10	Remont budynku mieszkalnego Marii Konopnickiej 17 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orywnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Marii Konopnickiej 17 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu

11	Remont budynku mieszkalnego Marii Konopnickiej 19 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orygnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Marii Konopnickiej 19 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
12	Remont budynku mieszkalnego Podgórna 3 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orygnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Podgórna 3 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
13	Remont budynku mieszkalnego Podgórna 3 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orygnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Podgórna 5 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu

14	Remont budynku mieszkalnego Słowackiego 5 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orynnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Słowackiego 5 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
15	Remont budynku mieszkalnego Słowackiego 29 w Zarębie	Gmina Siekierzyn	Zdekapitalizowane infrastruktura budynku mieszkalnego obniżająca standard warunków mieszkaniowych	Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez kompleksową rewitalizację budynku mieszkalnego	Remont dachu, wymiana orynnowania, remont klatki schodowej i holu, remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana oświetlenia wraz z montażem czujników ruchu	Ul. Słowackiego 29 w Zarębie	200 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
16	Budowa Zaplecza Stadionu LZS Zaręba	Gmina Siekierzyn	Brak Infrastruktury Zaplecza Sportowego	Poprawa Warunków Społecznych i Sportowych poprzez rewitalizację obiektów Społecznych	Budowa Infrastruktury Zaplecza Sportowego przy stadionie LZS Zaręba	Nr Działki 667	500 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu

17	Rewitalizacja Kościoła NMP w Zarębie przy ul. Jana Pawła	Gmina Siekierczyn	Niszczący obiekt sakralny będący centrum kultury społecznej w Gminie Siekierczyn	Poprawa Warunków Społecznych i Kulturowych poprzez rewitalizację obiektów Sakralnych	Remont Kościoła pod wezwaniem Najświętszej Marii Panny w Zarębie	Ul. Jana Pawła II w Zarębie	400 000	Produkt: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Sposób pomiaru: protokół końcowego odbioru robót budowlanych, jednorazowo na zakończenie projektu
----	--	-------------------	--	--	--	-----------------------------	---------	---

Źródło: Opracowanie własne.

7. Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych – Lista B

Projekty, które nie będą składane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.3. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów mogą stać się projektem rewitalizacyjnym składanym w konkursach w ramach innych (poniżej wskazanych) działań RPO WD 2014-2020. Umieszczenie takiego projektu w programie rewitalizacji stanowić będzie jedynie podstawę do udzielenia mu preferencji w ramach innych działań. Są to projekty tworzące tzw. „Listę B”. Działania RPO WD 2014-2020, w których możliwe jest uzyskanie preferencji za realizację projektu rewitalizacyjnego to:

- 1.3 Rozwój przedsiębiorczości (EFRR);
- 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym (EFRR);
- 3.4 Wdrażanie strategii niskoemisyjnych (EFRR);
- 4.3 Dziedzictwo kulturowe (EFRR);
- 5.2 System transportu kolejowego (EFRR);
- 6.1 Inwestycje w infrastrukturę społeczną (EFRR);
- 8.2 Wsparcie osób poszukujących pracy (EFS);
- 8.3 Samozatrudnienie, przedsiębiorczość oraz tworzenie nowych miejsc pracy (EFS);
- 9.1 Aktywna integracja (EFS);
- 9.2 Dostęp do wysokiej jakości usług społecznych (EFS);
- 9.4 Wspieranie gospodarki społecznej (EFS).

Tabela 16. Lista B

Lp.	Tytuł projektu	Nazwa wnioskodawcy	Charakterystyka przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Oddziaływanie planowanych przedsięwzięć, oczekiwane efekty ze względu na realizację celów programu rewitalizacji	Adresowanie działań rewitalizacyjnych do grupy docelowej z określonych obszarów rewitalizacji	Komplementarność z działaniami zrealizowanymi, realizowanymi lub planowanymi do realizacji na danym obszarze rewitalizacji
1	Aktywizacja zawodowa mieszkańców Siekierzyna i Zaręby pod kątem potrzeb rynku pracy w	Gmina Siekierczyn	Wdrożenie szkoleń oraz innych instrumentów aktywizacji zawodowej w oparciu o rozwój dóbr kultury lokalnej	Aktywizacja zawodowa mieszkańców OR	Społeczność lokalna – głównie mieszkańcy OR	Komplementarność z projektami z Listą A i B
2	Rozwój usług asystenckich i bytowych oraz innych usług deinstytucjonalizacji opieki społecznej	Gmina Siekierczyn	Wdrożenie usług asystenckich i bytowych oraz innych usług deinstytucjonalizacji opieki społecznej	Aktywizacja społeczna mieszkańców OR	Społeczność lokalna – głównie mieszkańcy OR	Komplementarność z projektami z Listą A i B

Źródło: Opracowanie własne.

8. Dodatkowe projekty rewitalizacyjne

Poza projektami wpisanymi na listę A i B, realizowane będą również dodatkowe projekty skierowane do mieszkańców ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców OR i ukierunkowane na wykorzystanie potencjału OR w przyszłości.

Tabela 17 Lista projektów dodatkowych

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot odpowiedzialny	Cel	Szacowany koszt
1	Opracowanie Strategii Marketingowej dla Gminy Siekierzyn	Gmina Siekierzyn	Wytworzenie lub wzmocnienie dotychczasowych produktów Gminy Siekierzyn wraz planem marketingowym i kosztorysem prowadzonych działań	30 000
2	Wykonanie niezbędnych analiz konserwatorskich, opracowanie koncepcji technicznej rewitalizacji i jej uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków a następnie opracowanie dokumentacji technicznej rewitalizacji Pałaców w Zarębie przy ul. Bazaltowej i ul. Parkowej.	Gmina Siekierzyn	Określenie optymalnych rozwiązań technicznych przyszłej rewitalizacji obiektów zabytkowych w Zarębie przy ul. Parkowej i Bazaltowej	30 000

Źródło: Opracowanie własne.

9. Indykatywne ramy finansowe

Ramy finansowe LPRGS 2017-2023 wynikają ze zgłoszonych i zaakceptowanych przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych. Projekty/przedsięwzięcia zostały zgłoszone przez interesariuszy rewitalizacji w procedurze otwartego naboru z wykorzystaniem formularza. O możliwości zgłaszania projektów wnioskodawcy zostali poinformowani za pośrednictwem strony internetowej gminy, strony poświęconej rewitalizacji oraz poprzez zaproszenia skierowane do organizacji pozarządowych.

Tabela 18 Finansowanie – Lista A

Źródła finansowania	Suma
Środki własne	1 110 000
Środki zewnętrzne	6 290 000
Suma	7 400 000

Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 19 Finansowanie – Lista B

Źródła finansowania	Suma
Środki własne	45 000
Środki zewnętrzne	255 000
Suma	300 000

Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 20 Finansowanie – podsumowanie

Źródła finansowania	Suma
Środki własne	1 155 000
Środki zewnętrzne	6 545 000
Suma	7 700 000

Źródło: Opracowanie własne.

10. Mechanizmy włączenia interesariuszy rewitalizacji w proces rewitalizacji

Mechanizmy włączenia interesariuszy w procesy rewitalizacji uwzględnia:

- proces podejmowania decyzji w społeczeństwie;
- stopień gotowości mieszkańców do zmian;
- gotowość władz do uznania roli mieszkańców w procesie rewitalizacji;
- kompleksowość rewitalizacji;
- zakres problemów społecznych.

Zapewniono, że proces rewitalizacji będzie obejmował maksymalnie najpełniejszą formę zaangażowania społeczeństwa. Włączenie mieszkańców w proces rewitalizacji ma na celu przede wszystkim:

- wzmocnienie motywacji mieszkańców do zmian w swoim środowisku;
- trafne wartościowanie programów społecznych;
- zmniejszenie konfliktów w czasie wdrażania LPR;
- zwiększenie poziomu poczucia przynależności mieszkańców do miejsca zamieszkania;
- zwiększenie poziomu odpowiedzialności i poszanowania miejsca zamieszkania przez mieszkańców.

Działania z zakresu partycypacji społecznej będą adresowane do wszystkich interesariuszy rewitalizacji, których zdefiniowano w następujący sposób.

- organizacje pozarządowe
- organizacje skupiające przedsiębiorców
- właściciele, użytkownicy, zarządcy nieruchomości
- instytucje kultury
- instytucje edukacyjne
- instytucje opieki społecznej
- rada gminy
- mieszkańcy obszaru rewitalizowanego
- organy władzy samorządowej

Przyjęta metodologia uspołecznienia, na każdym etapie procesu rewitalizacji, będzie realizowana na trzech poziomach „drabiny partycypacji” – informowanie, konsultowanie oraz przypisanie do projektu i objęcie najbardziej zaawansowane jej formy.

Podstawowym poziomem partycypacji społecznej w procesie rewitalizacji jest informacja. **Informowanie** należy rozumieć jako komunikację jednostronną – administracja decyduje całkowicie jednostronnie i samodzielnie oraz informuje jedynie opinie o podjętych decyzjach lub przyjętych procedurach, które dotyczą poszczególne grupy interesariuszy. Informowanie będzie realizowane

poprzez: działania edukacyjne i informacyjne o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach oraz przebiegu procesu rewitalizacji. Działanie te będą realizowane głównie poprzez stronę internetową dedykowaną rewitalizacji oraz publikacje (broszury, plakaty).

Drugi poziom dialogu z interesariuszami rewitalizacji to konsultacje. **Konsultowanie** ma charakter dwustronny – przed podjęciem decyzji administracja aktywnie zasięga opinii różnych grup społecznych i ich reprezentantów. Pojawiające się opinie społeczne, mogą – lecz nie muszą – zostać w mniejszym lub większym stopniu wykorzystane przez administrację do zmiany treści decyzji. Konsultacje to zatem coś więcej niż zwykłe informowanie. Pamiętać jednak trzeba, że konsultacje nie oznaczają współdecydowania. W przyjętej metodologii uspołecznienia procesu rewitalizacji, **konsultacje** będą prowadzone w formie:

- zbierania uwag i opinii;
- badania ankietowego wśród społeczności obszaru rewitalizacji;
- spotkań konsultacyjnych;

Przypisanie do Projektów (współdecydowanie) to nie tylko informowanie, czy uzyskanie opinii na temat przedstawionych propozycji, ale autentyczne partnerstwo w budowaniu rozwiązań. Komunikacja ma charakter równoczesny – proces projektowania rozwiązań i ich konsultowania następują jednocześnie. Przed podjęciem decyzji administracja współpracuje z partnerami społecznymi w celu podjęcia decyzji opartej na zasadzie konsensusu (jednomyślności). Strony wspólnie definiują problemy i szukają rozwiązań uwzględniających interesy każdej z nich. Bez takiej wspólnej decyzji nie jest możliwe skuteczne kontynuowanie działań lub stają się one jednostronne albo nawet niezgodne z procedurami prawnymi stopnia realizacji zasady partnerstwa w odniesieniu do programu rewitalizacji. Przypisanie do Projektów (współdecydowanie), czyli najbardziej zaawansowana forma partycypacji społecznej będzie realizowana poprzez spacery studyjne, zgłaszanie propozycji projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz powołanie Zespołu ds. Rewitalizacji. W skład Zespołu wejdą przedstawiciele poszczególnych grup interesariuszy procesu rewitalizacji. Zespół ds. Rewitalizacji został powołany w początkowej fazie procesu opracowania LPR i funkcjonował zarówno na etapie programowania, wdrażania oraz będzie funkcjonował na etapie monitorowania efektów realizacji programu. Zespół ds. Rewitalizacji będzie uczestniczył w: delimitacji obszaru rewitalizacji; diagnozowaniu problemów dotyczących obszar rewitalizacji; definiowaniu celów i kierunków działań procesu rewitalizacji; definiowaniu projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych, monitorowaniu wdrażania LPR.

Tabela 21 Poziom partycypacji

Poziom Partycypacji	Forma Partycypacji	Do momentu zatwierdzenia LPR		Po zatwierdzeniu LPR
		Diagnoza	Programowanie	Wdrażanie i monitoring
Informowanie	Działania edukacyjne i informacyjne o procesie rewitalizacji	Aktualne informacje o prowadzonych działaniach i postępach w procesie rewitalizacji na dedykowanej rewitalizacji podstronie internetowej gminy		
		Publikacja materiałów informacyjno-edukacyjnych o procesie rewitalizacji (broшуry, ulotki)		Publikacja rocznego sprawozdania monitoringowego
		Podstrona na stronie Internetowej Gminy Siekierczyn oraz BIP		Publikacja częściowego Raportu ewaluacyjnego Publikacja końcowego Raportu ewaluacyjnego
Konsultowanie	Badanie ankietowe	Wskazywanie problemów występujących na OR	Wskazywanie pożądanych celów i kierunków działań rewitalizacyjnych	Ocena realizacji procesu rewitalizacji
	Zgłaszanie uwag i opinii	Zgłaszanie uwag i opinii dot. projektu LPR		Zgłaszanie uwag i opinii dot. proponowanych modyfikacji LPR
Przypisanie do Projektów	Projekty		Zgłaszanie propozycji projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Przekazywanie danych i informacji na temat realizowanych projektów rewitalizacyjnych
	Zespół ds. Rewitalizacji			Opiniowanie projektu rocznego sprawozdania monitoringowego Opiniowanie propozycji modyfikacji LPR Opiniowanie projektu stanowiska gminy do rekomendacji zawartych w częściowym i końcowym raporcie ewaluacyjnym

Źródło: Opracowanie własne.

W ramach prac nad przygotowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji dla gminy Siekierczyn zostały wzięte do współpracy wszystkie grupy opisane w powyższych tabelach. Zakres partycypacji społecznej jest jednym z najważniejszych elementów rewitalizacji społecznej, bez którego niniejszy program nie mógł by powstać. Działania objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji w pełni przeszły poszczególne formy proceduralne: Informowanie, Konsultowanie, Przypisanie do Projektów. Wszystkie metody partycypacji społecznej są zaawansowanymi technikami, które bezwzględnie muszą dotyczyć etapu: wdrażania, monitorowania i przede wszystkim etapu skuteczności działań rewitalizacyjnych.

11. System wdrażania i monitoringu programu rewitalizacji

11.1. System wdrażania

1. W zarządzanie procesem rewitalizacji zaangażowane są następujące podmioty:
 - Wójt Gminy Siekierczyn;
 - w imieniu interesariuszy rewitalizacji – Zespół ds. Rewitalizacji Gminy Siekierczyn
2. Zespół ds. Rewitalizacji będzie samorządowo-społecznym organem konsultacyjnym Wójta Gminy Siekierczyn w zakresie rewitalizacji, powoływanym na czas realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Siekierczyn 2017-2023. Zespół ds. Rewitalizacji będzie wspierał proces rewitalizacji poprzez wiedzę, doświadczenie oraz znajomość problemów społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych oraz środowiskowych.
3. Zespół ds. Rewitalizacji powołany zostanie zarządzeniem Wójta Gminy po uchwaleniu LRPGS 2017-2023. Szczegółowy tryb pracy Zespołu ds. Rewitalizacji określi regulamin Zespołu ds. Rewitalizacji stanowiący załącznik do w/w zarządzenia.
4. Do zadań Zespołu ds. Rewitalizacji należeć będzie współpraca w zakresie monitorowania i oceny wdrażania LPR oraz redefiniowanie dokumentu tudzież jego aktualizacja.
5. Obsługę administracyjną Zespołu ds. Rewitalizacji zapewni właściwa Komórka Urzędu odpowiedzialna za rewitalizację i wskazana w w/w zarządzeniu.

11.2 System monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu

11.2.1. Cel procedury

Niniejsza procedura ma na celu określenie sposobu funkcjonowania systemu monitorowania i ewaluacji LPRGS 2017-2023. Opisuje ona schemat i tryb postępowania, wskazuje narzędzia monitoringu i ewaluacji oraz sposób pozyskiwania za ich pomocą danych, wprowadza zestaw wskaźników monitorowania, a także określa strukturę organizacyjną wraz z podziałem obowiązków pomiędzy uczestników procesu i harmonogramem pracy. Dzięki tak skonstruowanej procedurze założenia uwzględnione w LPRGS 2017-2023 zostaną zrealizowane w formie procesu ciągłego i dynamicznego.

11.2.2. Różnice między monitoringiem a ewaluacją

Integralną częścią LPRGS 2017-2023 jest monitorowanie i ewaluacja efektów jej wdrażania. Sformułowanego raz LPRGS 2017-2023 nie należy traktować jako zamkniętego dokumentu, który ma obowiązywać cały czas w niezmienionym kształcie, gdyż funkcjonująca jej postać została ukształtowana w określonych warunkach społecznych, ekonomicznych oraz politycznych, które są stanami dynamicznymi. Dlatego też osiąganie założonych celów wymaga systematycznego monitorowania zmian wewnętrznych oraz zewnętrznych uwarunkowań rozwoju danej jednostki, ciągłej obserwacji oraz oceny pozytywnych i negatywnych doświadczeń przy wdrażaniu LPRGS 2017-2023 i opracowywania, a także wdrażania programów korygujących odstępstwa od uprzednio przyjętych planów.

Monitorowanie można zdefiniować jako proces systematycznego zbierania i analizowania ilościowych i jakościowych informacji na temat wdrażanych w ramach LPRGS 2017-2023 zadań oraz samej LPRGS 2017-2023, mający na celu zapewnienie zgodności realizacji zadań i LPRGS 2017-2023 z jej wcześniej zatwierdzonymi założeniami i celami. Terminem ewaluacja nazywamy natomiast ocenę realizacji LPRGS 2017-2023 pod względem skuteczności, efektywności, użyteczności i trwałości zaplanowanych oraz wdrażanych działań zgodnych z celami zapisanymi w dokumencie.

Ewaluacja jest funkcjonalnie powiązana z monitoringiem, gdyż jest on podstawowym źródłem informacji (danych wtórnych) bardzo istotnych z punktu widzenia wykonujących ewaluację danej LPRGS 2017-2023. Efektywność i skuteczność funkcjonowania systemu monitoringu w dużej mierze determinuje jakość i rzetelność oraz koszt przeprowadzonych badań ewaluacyjnych.

Podobieństw między monitorowaniem a ewaluacją należy dopatrywać się w tym, że jeden i drugi proces bazuje na analizie informacji, której podstawą są wskaźniki. Podstawową różnicą jest to, że monitoring jest narzucony i obowiązkowy. Ponadto, jest to proces współbieżny z harmonogramem. Ewaluacja natomiast może występować punktowo, w postaci: ex ante – oceny szacunkowej przed

rozpoczęciem realizacji, mid term – przeprowadzenia nie później niż w ciągu roku następującego po zakończeniu połowy okresu realizacji oraz ex post – pełnej, przeprowadzanej najpóźniej w rok po zakończeniu realizacji.

Krótkie porównanie procesu monitoringu z ewaluacją przedstawia się w następujący sposób:

- monitorowanie:
 - rejestrowanie postępów z prowadzonych działań;
 - bieżące weryfikowanie zarówno tempa, jak i kierunku, w którym zmierza rewitalizacja;
- ewaluacja – szersze spojrzenie na strategię oraz sposób jej realizacji, zidentyfikowanie i ocena:
 - celów przedsięwzięcia;
 - sposobów realizacji, zamierzonych i niezamierzonych efektów wybiegających poza czas i miejsce wdrażania LPRGS 2017-2023.

Tabela 22. Różnice między monitoringiem a ewaluacją

Pytania	Monitoring	Ewaluacja
Czym jest?	– proces zbierania informacji - systematyczne badanie, które opiera się na pytaniach: czy LPRGS 2017-2023 przebiega zgodnie z planem, czy udaje się osiągnąć zamierzone produkty i rezultaty?; – monitoring wykonywany jest w trakcie realizacji LPRGS 2017-2023, bada jej trzy elementy: harmonogram działań, budżet oraz zaplanowane rezultaty; – osoby odpowiedzialne za monitoring to osoby zarządzające strategią.	– proces ciągły, systematyczne badanie wybranych elementów LPRGS 2017-2023; – odpowiada na pytanie: czy udało nam się osiągnąć zamierzone cele oraz w jaki sposób udało nam się je osiągnąć?; – ewaluacja wykonywana jest po wybranym elemencie LPRGS 2017-2023 lub po całościowej realizacji LPRGS 2017-2023; – osoby odpowiedzialne za ewaluację to osoby zarządzające strategią (przy ewaluacji wewnętrznej) albo wynajęta instytucja/osoba (przy ewaluacji zewnętrznej).
Czemu służy?	– pozwala ocenić postępy prowadzonych działań, zweryfikować tempo i kierunek, w którym zmierza rewitalizacja; – pozwala także na bieżącą modyfikację działań, harmonogramu i budżetu, aby w razie potrzeby móc dostosować strategię do zmieniających się warunków bądź do aktualnej sytuacji; – dane pochodzące z monitoringu są podstawą do ich wykorzystania w ewaluacji.	– pozwala pomóc w zaplanowaniu kolejnych działań; – dostarcza konkretnej oceny LPRGS 2017-2023, analizując poszczególne kryteria i precyzując tym samym, jakie elementy LPRGS 2017-2023 trzeba usprawnić i jak to zrobić; – dostarcza informacji niezbędnych do podjęcia decyzji; – ocenia czy i jak udało się osiągnąć zakładany cel; – dane pochodzące z ewaluacji pomagają w planowaniu kolejnych LPRGS 2017-2023, a nie stanowią krytycznej oceny naszej pracy.

Źródło: „Co to jest monitoring projektu? Co to jest ewaluacja projektu?”, <http://poradnik.ngo.pl/x/619933> [2014-03-20].

11.2.3. Podstawowe zasady monitoringu

Podstawą skutecznego wdrażania założeń LPRGS 2017-2023 jest system informacji o zjawiskach i procesach społeczno-gospodarczych zachodzących na obejmowanym przez nią terenie. Inicjując działania mające na celu osiągnięcie wytyczonych w dokumencie obszarów, należy systematycznie gromadzić informacje o efektach ich realizacji i skuteczności zastosowanych instrumentów. Głównymi obszarami monitorowania i ewaluacji dokumentu są zatem wyznaczone kierunki działań jej realizacji oraz wskaźniki. Istotą prowadzenia monitoringu tychże obszarów jest wyciąganie wniosków z tego, jakie zadania w określonych kierunkach zadań zostały zrealizowane. Jest nią również modyfikowanie dalszych poczynąń w taki sposób, aby osiągnąć zakładane cele w przyszłości. Dlatego też kluczowym elementem monitorowania jest wypracowanie takich technik zbierania informacji, które będą jak najbardziej miarodajnie odzwierciedlały efektywność prowadzonych działań.

Monitoring będzie zatem skutecznym narzędziem wdrażania założeń strategicznych tylko wówczas, gdy będzie kierował się następującymi zasadami¹:

- zasada wiarygodności – informacja musi być wiarygodna i musi opierać się na niepodważalnych danych, niedokładne dane w systemie monitorowania oznaczają powstanie ryzyka podjęcia niewłaściwych działań korygujących;
- zasada aktualności – informacje powinny być gromadzone, przekazywane i oceniane w sposób ciągły, który umożliwia podjęcie działań korygujących;
- zasada obiektywności – monitorowanie prowadzone w oparciu o analizę wskaźników porównawczych daje możliwość prowadzenia obiektywnej oceny niezakłóconej subiektywnością wynikającą z przywiązania do własnych pomysłów i dążeń;
- zasada koncentracji na punktach strategicznych – monitorowanie powinno skupiać się przede wszystkim na tych obszarach życia społeczno-gospodarczego, w których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia największych odchyśleń, mogących wywoływać zahamowania w realizacji założeń LPRGS 2017-2023 lub ich zatrzymanie;
- zasada realizmu – monitorowanie musi być zgodne z realiami realizowanych zadań, dana jednostka wdrażając strategię powinna dostrzegać przede wszystkim te elementy procesu, które świadczą o wydajności i jakości dostarczanych produktów;

¹Tamże, s.19

- zasada koordynacji informacji – monitorowanie musi być prowadzone w taki sposób, aby było skoordynowane z tokiem prowadzonych prac i jednocześnie nie wpływało na ich zahamowanie oraz nie przeszkadzało w realizacji podejmowanych działań, informacje płynące z prowadzonego monitoringu powinny docierać do wszystkich zainteresowanych, tak aby umożliwić im właściwe podejmowanie decyzji mających znaczenie strategiczne;
- zasada elastyczności – proces monitorowania musi być bardzo elastyczny i zapewniający szybkie reagowanie na zachodzące zmiany; także w przypadku zmian i korekt należy modyfikować system oceny w sposób dostosowany do zmieniających się oczekiwań w przyszłości.

11.2.4. Narzędzia monitoringowe

Dla miarodajnej oceny realizacji przyjętych założeń LPRGS 2017-2023 potrzebne są konkretne dane ilościowe o charakterze statystycznym, które po przetworzeniu powinny zostać ujęte w serie wskaźników. Dzięki tym wskaźnikom można określić poziom wyjściowy oraz stopień osiągnięcia zakładanych celów. Wyniki zapisane w postaci wskaźników czy bezwzględnych informacji statystycznych, mają także duże znaczenie w procesie uzyskiwania poparcia społecznego dla wprowadzanych zmian oraz świadczenia usług. Dają one czytelny i jednoznaczny obraz sytuacji, a analiza ich wartości pozwala ocenić na ile podejmowane działania są zgodne z zakładanymi celami. Źródłem pochodzenia danych, które stanowią zobrazowanie stopnia przyjętych w dokumencie założeń, mogą być: jednostka własna, informacje ogólnodostępne, jak i sfera benchmarkingu. Ideą mierników opartych na danych wewnętrznych jednostki jest stworzenie narzędzi do pozyskiwania wiarygodnych i miarodajnych informacji przy minimalnym zaangażowaniu jej pracowników. W tym zakresie należy korzystać z materiałów przekazywanych obowiązkowo do GUS-u, urzędu wojewódzkiego, właściwego ministerstwa itp. Osobną grupę danych stanowią ogólnodostępne informacje publikowane w Banku Danych Lokalnych na stronach internetowych Głównego Urzędu Statystycznego. Ich pozytywną stroną jest ich zakres oraz obiektywizm, zaś negatywną ich publikacja z rocznym opóźnieniem. Mając jednakże na uwadze fakt, iż zarządzanie strategiczne jest procesem rozłożonym w czasie, należy uznać źródło GUS-u jako cenny materiał do globalnej oceny podjętych działań. Kolejnym narzędziem służącym do oceny efektów realizacji LPRGS 2017-2023 może być porównanie osiąganych wyników z tymi, jakie osiągają inne jednostki. Taka sposobność może prowadzić do zidentyfikowania najlepszych wzorów, których wspólnym mianownikiem jest wydajność, gdyż benchmarking jest swojego rodzaju badaniem porównawczym polegającym na zestawianiu procesów i działań stosowanych przez własną jednostkę z tymi preferowanymi przez inne, uważane za najlepsze w danej dziedzinie, gdzie wynik niniejszej analizy służy jako podstawa doskonalenia.

W oparciu o informacje własne jednostki oraz te ogólnodostępne, możliwym jest szybkie reagowanie na negatywne efekty podejmowanych działań w ramach LPRGS 2017-2023. To, przy założeniu, iż uda się pozyskać do współpracy inne jednostki z zakresu benchmarkingu, daje szansę

na dostęp do kompletu informacji zarządczej umożliwiającej nie tylko ocenę wewnętrznej zmiany, ale również zobiektywizowanie pozyskanej informacji w odniesieniu do globalnej sytuacji danej jednostki.

11.2.5. Struktura organizacyjna oraz podział zadań

Dla prowadzenia kompleksowego i szczegółowego procesu monitoringu wskazane jest powołanie Zespołu roboczego ds. opracowania, monitorowania i ewaluacji LPRGS 2017-2023, w którym powinni znaleźć się kierownicy referatów oraz samodzielni pracownicy związani z różnymi dziedzinami życia społeczno-gospodarczego Gminy Siekierczyn. Koordynatorem prac Zespołu roboczego powinna zostać natomiast osoba znajdująca się na stanowisku, któremu instytucjonalnie powierzono kompetencje nadzorowania wdrażania i monitoringu. Powołując Zespół roboczy ds. opracowania, monitorowania i ewaluacji LPRGS 2017-2023 należy ustalić tryb działania. Najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest, aby wszystkie czynności związane z procesem monitoringu były wykonywane systematycznie – zgodnie ze specyfiką przyjętych założeń, a wnioski z ich przeprowadzania były zestawiane corocznie, najlepiej w formie raportu monitoringowego. Tak przygotowane analizy i raporty powinny zostać podane do publicznej wiadomości po pozytywnym zaopiniowaniu przez Wójta Gminy. Aby proces opracowywania, monitorowania i ewaluacji LPRGS 2017-2023 przebiegał bez problemów, a jego efekt był zgodny z oczekiwaniami, to oprócz opracowania struktury organizacyjnej procesu niezbędne jest określenie i opisanie modelu współpracy zawierającego dokładny opis ról, funkcji i zadań poszczególnych jego członków:

Samodzielny Pracownik ds. Funduszy Europejskich:

Prowadzi systematyczny monitoring i ewaluację zgodnie z zapisami niniejszej procedury zadań ujętych w LPRGS 2017-2023, w tym:

- gromadzi informacje o działaniach strategicznych prowadzonych w Gminie Siekierczyn;
- sporządza roczną informację o stanie realizacji LPRGS 2017-2023 i przedstawia ją Wójtowi Gminy Siekierczyn

Wójt Gminy:

- zatwierdza roczne Raporty o stanie realizacji LPRGS 2017-2023;
- prezentuje roczne Raporty o stanie realizacji LPRGS 2017-2023 Radzie Gminy;
- przedstawia do publicznej informacji Raporty o stanie realizacji LPRGS 2017-2023.

Rada Gminy Siekierczyn:

- opiniuje projekt uchwały zatwierdzającej LPRGS 2017-2023;

- uchwała LPRGS 2017-2023.

Prawidłowo przeprowadzony proces monitoringu strategicznego w oparciu o wyżej wskazany schemat postępowania powinien przynieść korzyści w postaci:

- pozyskiwania danych pozwalających dokonać oceny postępu w realizacji LPRGS 2017-2023 i jego wpływu na rozwój jednostki;
- efektywnej realizacji zadań;
- osiągania założonych rezultatów;
- identyfikacji ewentualnych opóźnień lub nieprawidłowości w realizacji zadań i działań;
- podejmowania działań naprawczych;
- wniosków z systematycznie prowadzonego procesu monitorowania dokumentu strategicznego;
- wniosków z prowadzonego monitoringu, które mogą być również podstawą do przyjęcia założeń rozwoju strategicznego w następnym okresie.

Wyniki z corocznych raportów monitoringowych powinny stanowić podstawę ewaluacji założeń, gdyż monitorowanie to sposób mierzenia tego co się dzieje, natomiast ewaluacja pozwala nam stwierdzić, co to oznacza.

11.2.6. Terminy

Terminy dotyczące przekazywania uczestnikom procesu dokumentów stanowiących narzędzia monitoringu i ewaluacji przedstawia poniższa tabela.

Tabela 23 Terminy dotyczące przekazywania dokumentów uczestnikom procesu

Dokument	Częstotliwość opracowywania	Uczestnicy procesu monitorowania, ewaluacji i aktualizacji realizacji LPRGS 2017-2023			Podanie informacji do publicznej wiadomości
		Stanowisko ds. Funduszy Europejskich	Wójt	Rada	
raport monitoringowy o stanie realizacji LPRGS 2017-2023	jednorazowo, każdego roku obowiązywania LPRGS 2017-2023	do kwietnia roku następującego po okresie monitorowania	maj	czerwiec	czerwiec

śródkresowy raport ewaluacyjny o stanie realizacji LPRGS 2017-2023	jednorazowo, nie później niż w ciągu roku następującego po zakończeniu połowy okresu realizacji LPRGS 2017-2023	do października roku następującego po okresie ewaluacji	listopad	grudzień	grudzień
końcowy raport ewaluacyjny o stanie realizacji LPRGS 2017-2023	jednorazowo, najpóźniej w rok po zakończeniu realizacji LPRGS 2017-2023	do października roku następującego po okresie ewaluacji	listopad	grudzień	grudzień

Źródło: Opracowanie własne.

Z uwagi na prace służb statystycznych i częstotliwość ukazywania się wyników, monitoring LPRGS 2017-2023 odbywa się w trybie rocznym, uwzględniającym opóźnienie wynikające z czasu publikacji danych statystycznych, gdzie ostateczny raport z jego przeprowadzenia powinien być upubliczniony w czerwcu każdego następnego roku po okresie monitoringu.

Z kolei w połowie okresu realizacji LPRGS 2017-2023 powinna zostać wykonana analiza celów strategicznych oraz ewaluacja śródkresowa (mid-term), z przeprowadzenia której ostateczny raport powinien zostać upubliczniony w grudniu następnego roku po okresie realizacji niniejszej ewaluacji. Po zakończeniu okresu trwania LPRGS 2017-2023 powinna natomiast nastąpić ewaluacja końcowa (ex-post), z przeprowadzenia której ostateczny raport powinien zostać upubliczniony w grudniu następnego roku po okresie realizacji niniejszej ewaluacji.

11.2.7. Szczegółowy opis postępowania

Szczegółowy plan przygotowywania Rocznej raportu monitoringowego o stanie realizacji LPRGS 2017-2023 powinien być przedkładany Wójtowi Gminy Siekierczyn przy zachowaniu niżej wskazanej ścieżki postępowania.

Tabela 24 Szczegółowy plan postępowania w ramach przygotowania Rocznej raportu monitoringowego

Lp.	Realizator	Opis czynności	Termin
1	Insp. ds. gospodarki przestrzennej i zamówień publicznych	Występuje o informacje dotyczące realizacji LPRGS 2017-2023. Niezwłocznie dostarczone dane gromadzi i na ich podstawie sporządza roczny <i>Raport o stanie realizacji LPRGS 2017-2023</i>	Luty każdego kolejnego roku obowiązywania LPRGS 2017-2023
2	Insp. ds., gospodarki przestrzennej i zamówień publicznych	Przedstawia roczny <i>Raport o stanie realizacji LPRGS 2017-2023 Wójtowi Gminy</i>	Pierwsza połowa maja każdego następnego roku obowiązywania LPRGS 2017-2023
3	Wójt Gminy Siekierczyn	Opiniuje i zatwierdza przedłożony materiał.	Po otrzymaniu <i>Raportu</i> .

4	Wójt Gminy Siekierczyn	Prezentuje materiał Radzie Gminy Siekierczyn	Niezwłocznie po zatwierdzeniu raportu
5	Rada Gminy Siekierczyn	Zatwierdza roczny <i>Raport o stanie realizacji LPRGS 2017-2023.</i>	Po otrzymaniu uzupełnionego Raportu – jednak nie później niż do końca maja każdego następnego roku obowiązywania LPRGS 2017-2023.
6	Wójt Gminy Siekierczyn	Zleca umieszczenie zatwierdzonej wersji Raportu na właściwej stronie internetowej.	Niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Radę Gminy Siekierczyn jednak nie później niż do końca czerwca każdego następnego roku obowiązywania LPRGS 2017-2023.

Źródło: Opracowanie własne.

Dla Śródkresowego i Końcowego raportu monitoringowo-ewaluacyjnego o stanie realizacji LPRGS 2017-2023, szczegółowy plan postępowania powinien przedstawiać się w analogiczny sposób, z dostosowaniem ram czasowych niniejszej procedury.

12. Załączniki

Załącznik 1. Wyniki analizy - Sfera społeczna

Załącznik 2. Wyniki analizy - Sfera gospodarcza

Załącznik 3. Wyniki analizy - Sfera funkcjonalno-techniczno-środowiskowa

Załącznik 4. Wzór formularza projektu

Załącznik 1. Wyniki analizy - Sfera społeczna

Tabela: Wyniki analizy sfera społeczna – część 1

Numery domów / Nazwy ulic Zaręba	Liczba gospodarstw domowych pobierających zasilek stały według Ulic/Budynków na 100 gospodarstw domowych		Liczba gospodarstw domowych pobierających zasilek okresowy według Ulic/Budynków na 100 gospodarstw domowych		Liczba gospodarstw domowych pobierających zasilek celowy według Ulic/Budynków na 100 gospodarstw domowych		Liczba gospodarstw domowych pobierających zasilek na dożywianie dzieci według Ulic/Budynków		Liczba gospodarstw domowych, którym założono niebieską kartę	
SIEKIERCZYN										
Siekierczyn 1-10	0	0	0,00	0	5,56	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 11-20	0	0	10,53	3	10,53	1	5,26	3	0,00	0
Siekierczyn 21-30	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9,09	3
Siekierczyn 31-40	7,69	2	0,00	0	15,38	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 41-50	0	0	11,11	3	11,11	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 51-60	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0

Siekierczyn 61-70	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 71-80	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 81-90	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 91-100	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 101-110	0	0	0,00	0	8,33	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 111-120	0	0	0,00	0	0,00	0	11,11	3	0,00	0
Siekierczyn 121-130	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 131-140	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 141-150	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 151-160	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 161-170	9,09	3	18,18	3	18,18	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 171-180	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 181-190	5,56	1	5,56	1	11,11	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 191-200	0	0	8,33	2	8,33	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 201-210	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 211-220	0	0	9,09	2	18,18	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 221-230	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 231-240	6,67	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 241-250	0	0	8,33	2	8,33	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 251-260	0	0	0,00	0	9,09	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 261-270	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 271-280	5,88	2	0,00	0	11,76	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 281-290	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 291-300	0	0	20,00	3	20,00	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 301-310	4,55	1	4,55	1	4,55	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 311-320	0	0	18,18	3	18,18	2	0,00	0	0,00	0

Siekierczyn 321-330	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 331-340	10	3	10,00	3	10,00	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 341-350	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 351-360	0	0	8,33	2	16,67	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 361-370	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 371-380	0	0	7,14	2	14,29	2	14,29	3	0,00	0
Siekierczyn 381-390	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 391-400	0	0	9,09	2	9,09	1	9,09	3	0,00	0
Siekierczyn 401-410	0	0	8,33	2	8,33	1	8,33	3	0,00	0
Siekierczyn 411-418	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Bazaltowa / Zaręba	0,00	0	7,69	2	15,38	2	7,69	3	0,00	0
Brzechwy	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Jana Pawła II	6,06	2	15,15	3	15,15	2	0,00	0	0,00	0
Kolejowa	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Konopnickiej	5,56	1	2,78	0	13,89	2	0,00	0	0,00	0
Krótką	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Leśna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Lipowa	18,75	3	6,25	1	6,25	0	0,00	0	0,00	0
Miła	0,00	0	6,25	1	6,25	0	0,00	0	0,00	0
Młynarska	0,00	0	11,11	3	11,11	1	0,00	0	0,00	0
Ogrodowa	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Osiedlowa	2,82	0	1,41	0	1,41	0	0,00	0	0,00	0
Parkowa	4,35	1	6,52	1	10,87	1	0,00	0	0,00	0
Piaskowa	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Podgórna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Pogodna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0

Polna	100,00	3	0,00	0	100,00	3	0,00	0	0,00	0
Rolnicza	12,50	3	12,50	3	25,00	3	0,00	0	0,00	0
Rzeczna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Słoneczna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Słowackiego	2,30	0	3,45	1	8,05	1	0,00	0	2,30	3
Spacerowa	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Stawowa	0,00	0	0,00	0	33,33	3	0,00	0	0,00	0
Szkolna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Wąska	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Wesoła	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Willowa	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Wyszyńskiego	0,00	0	1,16	0	1,16	0	1,16	1	0,00	0
Zielona	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
ZARĘBA										

Tabela: Wyniki analizy sfera społeczna – część 2

Numery domów / nazwy ulic Zaręba	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje problem alkoholowy		Liczba gospodarstw domowych, w których występuje długotrwała choroba		Liczba rodzin niepełnych		Liczba gospodarstw domowych zalegających z czynszem	
SIEKIERCZYN								
Siekierczyn 1-10	0,00	0	83,33	3	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 11-20	10,53	1	15,79	0	0,00	0	5,26	3
Siekierczyn 21-30	9,09	1	18,18	0	18,18	3	0,00	0
Siekierczyn 31-40	23,08	3	30,77	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 41-50	11,11	1	33,33	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 51-60	0,00	0	36,36	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 61-70	0,00	0	11,11	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 71-80	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 81-90	18,18	3	18,18	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 91-100	10,00	1	20,00	0	0,00	0	0,00	0

Siekierczyn 101-110	16,67	2	8,33	0	8,33	2	8,33	3
Siekierczyn 111-120	0,00	0	0,00	0	11,11	3	0,00	0
Siekierczyn 121-130	14,29	2	28,57	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 131-140	0,00	0	13,33	0	6,67	2	0,00	0
Siekierczyn 141-150	0,00	0	54,55	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 151-160	0,00	0	33,33	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 161-170	0,00	0	63,64	2	0,00	0	9,09	3
Siekierczyn 171-180	0,00	0	20,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 181-190	0,00	0	22,22	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 191-200	16,67	2	0,00	0	8,33	2	0,00	0
Siekierczyn 201-210	0,00	0	15,00	0	5,00	1	0,00	0
Siekierczyn 211-220	9,09	1	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 221-230	5,56	0	33,33	1	5,56	1	0,00	0
Siekierczyn 231-240	0,00	0	13,33	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 241-250	0,00	0	16,67	0	8,33	2	0,00	0
Siekierczyn 251-260	9,09	1	36,36	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 261-270	0,00	0	5,56	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 271-280	11,76	2	23,53	0	5,88	1	11,76	3
Siekierczyn 281-290	0,00	0	80,00	3	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 291-300	20,00	3	20,00	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 301-310	0,00	0	36,36	1	4,55	1	0,00	0
Siekierczyn 311-320	9,09	1	18,18	0	0,00	0	9,09	3
Siekierczyn 321-330	0,00	0	9,09	0	9,09	2	0,00	0
Siekierczyn 331-340	10,00	1	30,00	1	10,00	3	0,00	0
Siekierczyn 341-350	0,00	0	33,33	1	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 351-360	16,67	2	16,67	0	0,00	0	0,00	0

Siekierczyn 361-370	0,00	0	60,00	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 371-380	0,00	0	14,29	0	7,14	2	0,00	0
Siekierczyn 381-390	0,00	0	57,14	2	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 391-400	0,00	0	18,18	0	0,00	0	0,00	0
Siekierczyn 401-410	0,00	0	16,67	0	8,33	2	0,00	0
Siekierczyn 411-418	0,00	0	31,58	1	0,00	0	0,00	0
Bazaltowa / Zaręba	15,38	2	38,46	1	7,69	2	30,77	3
Brzechwy	0,00	0	60,00	2	0,00	0	0,00	0
Jana Pawła II	9,09	1	18,18	0	9,09	2	9,09	3
Kolejowa	16,67	2	16,67	0	16,67	3	0,00	0
Konopnickiej	11,11	1	16,67	0	2,78	0	2,78	2
Krótką	0,00	0	0,00	0	7,14	2	0,00	0
Leśna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Lipowa	6,25	1	37,50	1	0,00	0	0,00	0
Miła	12,50	2	12,50	0	0,00	0	0,00	0
Młynarska	0,00	0	11,11	0	0,00	0	0,00	0
Ogrodowa	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Osiedlowa	0,00	0	9,86	0	1,41	0	0,00	0
Parkowa	15,22	2	21,74	0	2,17	0	15,22	3
Piaskowa	0,00	0	5,56	0	0,00	0	0,00	0
Podgórna	7,14	1	7,14	0	0,00	0	14,29	3
Pogodna	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Polna	0,00	0	100,00	3	0,00	0	0,00	0
Rolnicza	12,50	2	37,50	1	0,00	0	0,00	0
Rzeczna	0,00	0	20,00	0	40,00	3	0,00	0
Słoneczna	33,33	3	0,00	0	0,00	0	0,00	0

Słowackiego	6,90	1	12,64	0	2,30	0	3,45	2
Spacerowa	0,00	0	45,45	1	0,00	0	0,00	0
Stawowa	33,33	3	33,33	1	0,00	0	0,00	0
Szkolna	0,00	0	100,00	3	0,00	0	0,00	0
Wąska	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
Wesoła	8,33	1	20,83	0	0,00	0	0,00	0
Willowa	0,00	0	100,00	3	0,00	0	0,00	0
Wyszyńskiego	2,33	0	5,81	0	1,16	0	1,16	0
Zielona	0,00	0	29,41	1	17,65	3	0,00	0
ZARĘBA								

Tabela 25 Wyniki analizy sfera społeczna – podsumowanie

Numery domów / Nazwa ulic Zaręba	SUMA Punktów SPOŁECZNE	Udział Procentowy SPOŁECZNE

SIEKIERCZYN	27	max
Siekierczyn 1-10	3	11,11%
Siekierczyn 11-20	11	40,74%
Siekierczyn 21-30	7	25,93%
Siekierczyn 31-40	8	29,63%
Siekierczyn 41-50	6	22,22%
Siekierczyn 51-60	1	3,70%
Siekierczyn 61-70	0	0,00%
Siekierczyn 71-80	0	0,00%
Siekierczyn 81-90	3	11,11%
Siekierczyn 91-100	1	3,70%
Siekierczyn 101-110	8	29,63%
Siekierczyn 111-120	6	22,22%
Siekierczyn 121-130	3	11,11%
Siekierczyn 131-140	2	7,41%
Siekierczyn 141-150	2	7,41%
Siekierczyn 151-160	1	3,70%
Siekierczyn 161-170	13	48,15%
Siekierczyn 171-180	0	0,00%
Siekierczyn 181-190	3	11,11%
Siekierczyn 191-200	7	25,93%
Siekierczyn 201-210	1	3,70%

Siekierczyn 211-220	5	18,52%
Siekierczyn 221-230	2	7,41%
Siekierczyn 231-240	2	7,41%
Siekierczyn 241-250	5	18,52%
Siekierczyn 251-260	3	11,11%
Siekierczyn 261-270	0	0,00%
Siekierczyn 271-280	9	33,33%
Siekierczyn 281-290	3	11,11%
Siekierczyn 291-300	8	29,63%
Siekierczyn 301-310	4	14,81%
Siekierczyn 311-320	9	33,33%
Siekierczyn 321-330	2	7,41%
Siekierczyn 331-340	12	44,44%
Siekierczyn 341-350	1	3,70%
Siekierczyn 351-360	6	22,22%
Siekierczyn 361-370	2	7,41%
Siekierczyn 371-380	9	33,33%
Siekierczyn 381-390	2	7,41%
Siekierczyn 391-400	6	22,22%
Siekierczyn 401-410	8	29,63%
Siekierczyn 411-418	1	3,70%
Bazaltowa	15	55,56%
Brzechwy	2	7,41%
Jana Pawła II	13	48,15%
Kolejowa	5	18,52%
Konopnickiej	6	22,22%

Krótką	2	7,41%
Leśna	0	0,00%
Lipowa	6	22,22%
Miła	3	11,11%
Młynarska	4	14,81%
Oгородowa	0	0,00%
Osiedłowa	0	0,00%
Parkowa	8	29,63%
Piaskowa	0	0,00%
Podgórna	4	14,81%
Pogodna	0	0,00%
Polna	9	33,33%
Rolnicza	12	44,44%
Rzeczna	3	11,11%
Słoneczna	3	11,11%
Słowackiego	8	29,63%
Spacerowa	1	3,70%
Stawowa	7	25,93%
Szkolna	3	11,11%
Wąska	0	0,00%
Wesoła	1	3,70%
Willowa	3	11,11%
Wyszyńskiego	1	3,70%
Zielona	4	14,81%
ZARĘBA		

Załącznik 2. Wyniki analizy - Sfera gospodarcza

Tabela: Wyniki analizy sfera gospodarcza – podsumowanie

Numery domów / Nazwa ulic Zaręba	Liczba gospodarstw domowych, w których występuje zjawisko bezrobocia		Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą		SUMA Punktów GOSPODARCZE	Udział Procentowy GOSPODARCZE
SIEKIERCZYN					6	max
Siekierczyn 1-10	5,56	1	16,67	0	1	16,67%
Siekierczyn 11-20	10,53	2	10,53	0	2	33,33%
Siekierczyn 21-30	9,09	2	18,18	1	3	50,00%
Siekierczyn 31-40	15,38	3	7,69	0	3	50,00%
Siekierczyn 41-50	11,11	2	22,22	1	3	50,00%
Siekierczyn 51-60	0,00	0	27,27	1	1	16,67%

Siekierczyn 61-70	0,00	0	16,67	0	0	0,00%
Siekierczyn 71-80	0,00	0	26,67	1	1	16,67%
Siekierczyn 81-90	0,00	0	27,27	1	1	16,67%
Siekierczyn 91-100	0,00	0	10,00	0	0	0,00%
Siekierczyn 101-110	0,00	0	25,00	1	1	16,67%
Siekierczyn 111-120	11,11	2	22,22	1	3	50,00%
Siekierczyn 121-130	0,00	0	14,29	0	0	0,00%
Siekierczyn 131-140	0,00	0	6,67	0	0	0,00%
Siekierczyn 141-150	0,00	0	18,18	1	1	16,67%
Siekierczyn 151-160	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Siekierczyn 161-170	18,18	3	27,27	1	4	66,67%
Siekierczyn 171-180	0,00	0	40,00	2	2	33,33%
Siekierczyn 181-190	5,56	1	16,67	0	1	16,67%
Siekierczyn 191-200	8,33	2	50,00	2	4	66,67%
Siekierczyn 201-210	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Siekierczyn 211-220	9,09	2	27,27	1	3	50,00%
Siekierczyn 221-230	0,00	0	16,67	0	0	0,00%
Siekierczyn 231-240	0,00	0	26,67	1	1	16,67%
Siekierczyn 241-250	8,33	2	0,00	0	2	33,33%
Siekierczyn 251-260	9,09	2	9,09	0	2	33,33%
Siekierczyn 261-270	0,00	0	44,44	2	2	33,33%
Siekierczyn 271-280	0,00	0	23,53	1	1	16,67%
Siekierczyn 281-290	0,00	0	10,00	0	0	0,00%
Siekierczyn 291-300	20,00	3	20,00	1	4	66,67%
Siekierczyn 301-310	4,55	1	9,09	0	1	16,67%
Siekierczyn 311-320	18,18	3	27,27	1	4	66,67%

Siekierczyn 321-330	0,00	0	45,45	2	2	33,33%
Siekierczyn 331-340	10,00	2	30,00	1	3	50,00%
Siekierczyn 341-350	0,00	0	13,33	0	0	0,00%
Siekierczyn 351-360	8,33	2	25,00	1	3	50,00%
Siekierczyn 361-370	0,00	0	10,00	0	0	0,00%
Siekierczyn 371-380	0,00	0	7,14	0	0	0,00%
Siekierczyn 381-390	0,00	0	28,57	1	1	16,67%
Siekierczyn 391-400	0,00	0	18,18	1	1	16,67%
Siekierczyn 401-410	8,33	2	16,67	0	2	33,33%
Siekierczyn 411-418	0,00	0	21,05	1	1	16,67%
Bazaltowa	15,38	3	0,00	0	3	50,00%
Brzechwy	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Jana Pawła II	9,09	2	21,21	1	3	50,00%
Kolejowa	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Konopnickiej	5,56	1	22,22	1	2	33,33%
Krótką	0,00	0	14,29	0	0	0,00%
Leśna	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Lipowa	0,00	0	18,75	1	1	16,67%
Miła	6,25	1	31,25	1	2	33,33%
Młynarska	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Ogrodowa	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Osiedlowa	0,00	0	11,27	0	0	0,00%
Parkowa	10,87	2	6,52	0	2	33,33%
Piaskowa	0,00	0	5,56	0	0	0,00%
Podgórna	0,00	0	14,29	0	0	0,00%
Pogodna	0,00	0	0,00	0	0	0,00%

Polna	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Rolnicza	12,50	3	37,50	2	5	83,33%
Rzeczna	0,00	0	20,00	1	1	16,67%
Słoneczna	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Słowackiego	4,60	1	16,09	0	1	16,67%
Spacerowa	0,00	0	18,18	1	1	16,67%
Stawowa	33,33	3	0,00	0	3	50,00%
Szkolna	0,00	0	33,33	1	1	16,67%
Wąska	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Wesoła	0,00	0	16,67	0	0	0,00%
Willowa	0,00	0	0,00	0	0	0,00%
Wyszyńskiego	1,16	0	25,58	1	1	16,67%
Zielona	0,00	0	23,53	1	1	16,67%
ZARĘBA						

Załącznik 3. Wyniki analizy - Sfera funkcjonalno-techniczno-środowiskowa

Tabela: Wyniki analizy sfera funkcjonalno-techniczno-środowiskowa – podsumowanie

Numery domów / Nazwy ulic Siekierczyn	Liczba budynków pokrytych asbestem według adresów		Liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej		ZDEGRADOWANA INFRASTRUKTURA DROGOWA		Dostęp do Infrastruktury Zielonej		Natężenie Ruchu Dorogowego		SUMA Punktów Funkcjonalne Techniczne Środowiskowe	Udział Procentowy Funkcjonalne Techniczne Środowiskowe
SIEKIERCZYN											7	max
Siekierczyn 1-10	22,22	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 11-20	36,84	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 21-30	36,36	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 31-40	23,08	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 41-50	66,67	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 51-60	18,18	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%

Siekierczyn 61-70	11,11	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 71-80	13,33	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 81-90	36,36	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 91-100	20,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 101-110	33,33	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 111-120	11,11	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 121-130	14,29	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 131-140	26,67	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 141-150	18,18	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 151-160	33,33	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 161-170	36,36	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 171-180	60,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 181-190	22,22	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 191-200	16,67	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 201-210	15,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 211-220	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Siekierczyn 221-230	11,11	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 231-240	6,67	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 241-250	8,33	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 251-260	36,36	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 261-270	5,56	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 271-280	17,65	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 281-290	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Siekierczyn 291-300	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Siekierczyn 301-310	31,82	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 311-320	9,09	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%

Siekierczyn 321-330	36,36	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 331-340	20,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 341-350	20,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 351-360	8,33	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 361-370	40,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 371-380	7,14	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 381-390	57,14	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 391-400	9,09	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 401-410	8,33	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Siekierczyn 411-418	10,53	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Bazaltowa	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Brzechwy	20,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Jana Pawła II	21,21	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Kolejowa	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Konopnickiej	41,67	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Krótką	35,71	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Leśna	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Lipowa	18,75	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Miła	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Młynarska	66,67	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Ogrodowa	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Osiedlowa	4,23	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Parkowa	6,52	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Piaskowa	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Podgórna	28,57	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Pogodna	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%

Polna	150,00	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Rolnicza	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Rzeczna	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Słoneczna	66,67	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Słowackiego	14,94	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Spacerowa	72,73	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Stawowa	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Szkolna	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Wąska	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Wesoła	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Willowa	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
Wyszyńskiego	32,56	1	0	1	1,00	0	0	0	0	0	2	28,57%
Zielona	0,00	0	0	1	1,00	0	0	0	0	0	1	14,29%
ZARĘBA												

Załącznik 4. Wzór formularza projektu

Nazwa projektu	
Dane Projektodawcy	
1. Nawa podmiotu: 2. Imię i nazwisko osoby do kontaktów: 3. Kod pocztowy: 4. Miejscowość: 5. Ulica / nr domu / nr lokalu: 6. telefon: 7. e-mail: 	
Miejsce realizacji projektu (w przypadku inwestycji budowlanej obowiązkowo ulica i numer, w przypadku projektów miękkich wystarczy wpisać „obszar wsparcia”)	

Termin rozpoczęcia realizacji projektu:		
Termin zakończenia realizacji projektu:		
Typ projektu	Sfera społeczna	☐
	Sfera gospodarcza	☐
	Sfera przestrzenno-techniczno-funkcjonalna	☐
Opis problemu do rozwiązania przez projekt		
Opis celu projektu		

Zakres projektu	
Całkowita wartość projektu (zł)	
Gotowość projektu do realizacji	☐ Projekt nie wymaga zgód i pozwoleń ☐ Wnioskodawca dysponuje nieruchomością na cele inwestycji ☐ Wnioskodawca posiada projekt techniczny ☐ Wnioskodawca posiada pozwolenie na budowę lub dokonał zgłoszenia budowy ☐ Wnioskodawca nie posiada dokumentów wymienionych powyżej