

Opis przedmiotu dzierżawy

PRZEDMIOT DZIERŻAWY - obiekt gastronomiczno - handlowy o powierzchni 70 m², znajdujący się na *Terenie Rekreacyjno - Wypoczynkowym* w Siekierczynie, położony na działce geodezyjnej nr 842 o ogólnej powierzchni 1,67 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Siekierczyn działka przeznaczona jest na prowadzenie usług sportu, rekreacji i wypoczynku.

Obiekt przeznaczony jest do prowadzenia działalności usługowo - handlowej i gastronomiczno - rozrywkowej. Składa się z sali głównej, kuchni, pomieszczenia pomocniczego i sanitariatów. Wszystkie pomieszczenia wymagają odnowienia. Obiekt jest częściowo umeblowany (stoły, krzesła, murowany barek, hokery, komplet 6-szafek kuchennych).

W obiekcie jest instalacja elektryczna i wodno - kanalizacyjna.

Mapa pogładowa z oznaczonym przedmiotem dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do umowy.

INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA PRZEDMIOTOWI DZIERŻAWY

Na terenie przyległym do przedmiotu dzierżawy znajdują się następujące obiekty i urządzenia:

- 1) obiekt murowany z sanitariatami, szambem i 2 pomieszczeniami gospodarczymi,
- 2) wiata biesiadna,
- 3) drewniany pomost - szt. 1,
- 4) betonowy podest - szt. 1,
- 5) ławki - szt. 19,
- 6) boisko do piłki siatkowej - plażowej - szt. 1,
- 7) metalowe kosze na odpady - szt. 6,
- 8) słupy oświetleniowe z lampami - szt. 5
- 9) plac zabaw - szt. 1
- 10) brodzik - szt. 1
- 11) grill murowany - szt. 1
- 12) akwen wodny, na którym obowiązuje zakaz kąpieli.

