

**Załącznik**

do Zarządzenia Wójta Gmina Nr 281/33/2018 z dnia 4 czerwca 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ograniczonego.

**WYKAZ**

L	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości/ przeznaczenie w mpzp	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	<b>Zaręba</b> ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 1 działka <b>Nr 138/8</b> o pow. 0,08 ha księga wieczysta <b>JG1L/00032988/2</b> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w prawie własności nieruchomości gruntowej w wysokości 4,74%	<p>Gmina Siekierczyn jest właścicielem wolnego pomieszczenia gospodarczego położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 1 w Zarębie. Nieruchomość, na której usytuowany jest przedmiotowy budynek stanowi działkę gruntu nr 138/8 o pow. 0,08 ha, obręb Zaręba, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr JG1L/00032988/2. W ww. budynku, oprócz przedmiotowego pomieszczenia gospodarczego, znajdują się 4 lokale mieszkalne, z czego zbyte są 3 lokale. Pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 16,70 m<sup>2</sup> zlokalizowane jest na parterze i stanowi jedno pomieszczenie.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zaręba działka oznaczona jest symbolami <b>MN1</b> tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej istniejącej.</p>	<b>Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego</b> do właścicieli lokali mieszkalnych o numerach 2, 3 i 4 położonych w budynku przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 1 w Zarębie.	<b>4.100,00</b> zł słownie: cztery tysiące sto zł. <b>w tym</b> wart. gruntu <b>900,00 zł</b> wartość lokalu <b>3.200,00 zł</b> Do wynegocjowanej ceny w przetargu zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%	Gotówka

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zakupu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.), winny złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu po określonej cenie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia Zarządzenia Wójta Gminy w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. **Określa się termin złożenia wniosku przez te osoby do dnia 16 lipca 2018 r.** Oświadczenie należy złożyć w Urzędzie Gminy Siekierczyn w sekretariacie. Brak złożenia oświadczenia w podanym terminie spowoduje, że nieruchomość zostanie wystawiona do sprzedaży w drodze przetargu

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń od dnia 4.06.2018 r. do dnia 25.06.2018 r.

*Z up. Wójta Gminy  
Edward Cwynar*